

# Мини-отель

## Baska, Кварнер



|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| <b>Код</b>                | RE-AB-BAS            |
| <b>Тип</b>                | Мини-отель           |
| <b>Регион</b>             | Кварнер > Остров Крк |
| <b>Город</b>              | Baska                |
| <b>Первая линия</b>       | Нет                  |
| <b>Вид на море</b>        | Да                   |
| <b>Расстояние до моря</b> | 100 м                |
| <b>Площадь</b>            | 208 м2               |
| <b>Участок</b>            | 181 м2               |
| <b>Спальни</b>            | 4                    |
| <b>Ванные</b>             | 4                    |
| <b>Цена</b>               | € 700 000            |

# Мини-отель

## Baska, Кварнер



Гостевой дом в Башке в 100 метрах от моря!

Официальная категория — 3\*\*\* звезды.

В отеле есть 2 красивые очаровательные студии и 2 квартиры, идеально подходящие для семей, пар или друзей.

Из квартир на верхних этажах открывается вид на море.

Квартиры полностью меблированы и оборудованы.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

# Мини-отель

## Baska, Кварнер



Цена за м<sup>2</sup>:  
3365 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
2988 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
2374 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
2709 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
2332 €

# Мини-отель

## Baska, Кварнер



# Мини-отель

Baska, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp  
info@adrionika.com  
www.adrionika.com

# Мини-отель

Baska, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp  
info@adrionika.com  
www.adrionika.com

# Мини-отель

Baska, Кварнер



# Мини-отель

Baska, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp  
info@adrionika.com  
www.adrionika.com