

Вилла

Сриквеница, Кварнер



Код	RE-U-31193
Тип	Вилла
Регион	Кварнер > Цриквеница
Город	Crikvenica
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	800 м
Площадь	270 м2
Участок	540 м2
Спальни	6
Ванные	3
Цена	€ 700 000

Вилла

Сриквеница, Кварнер



Абсолютно идеальная вилла с бассейном в Цриквенице, всего в 800 метрах от моря, с прекрасным видом на море!

Общая площадь 270 кв.м. Земельный участок 540 кв.м.

Эта впечатляющая вилла состоит из трех этажей: первого, второго и мансардного этажей.

На первом этаже расположены три спальни, гостиная и ванная комната, на втором этаже — две спальни, гостиная и ванная комната, а на мансарде — одна спальня, гостиная, ванная комната и большая терраса. с прекрасным видом на море.

Дом украшен каскадным садом, оформлен со вкусом, большим бассейном и беседкой с барбекю.

Во дворе возможна парковка на несколько автомобилей.

Рядом с бассейном находится машинное отделение, которое также можно использовать как хранилище для садовой мебели.

Идеальный дом для большой семьи или в качестве инвестиции в туризм.

Он расположен в тихом месте, в окружении семейных домов, с панорамным видом на море, идеально подходит для отдыха и релаксации от городской суеты.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Сриквеніса, Кварнер



Цена за м²:
2593 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4276 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4044 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4349 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3861 €

Вилла

Сриквеніса, Кварнер



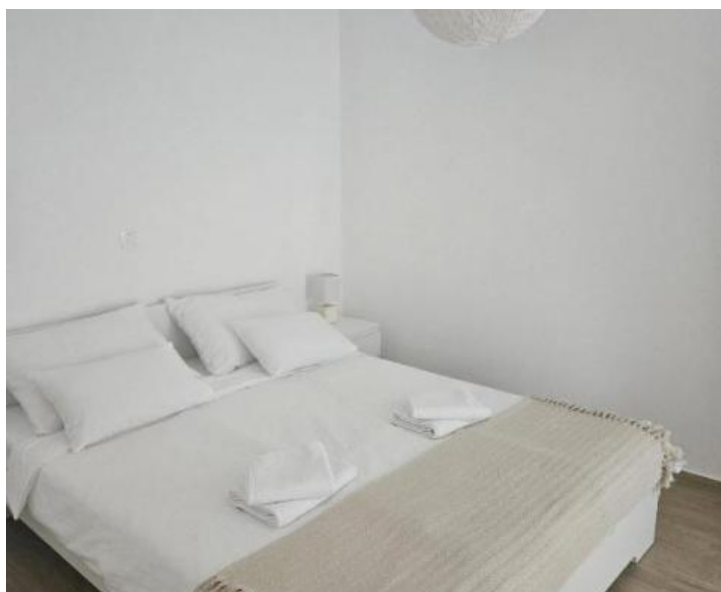
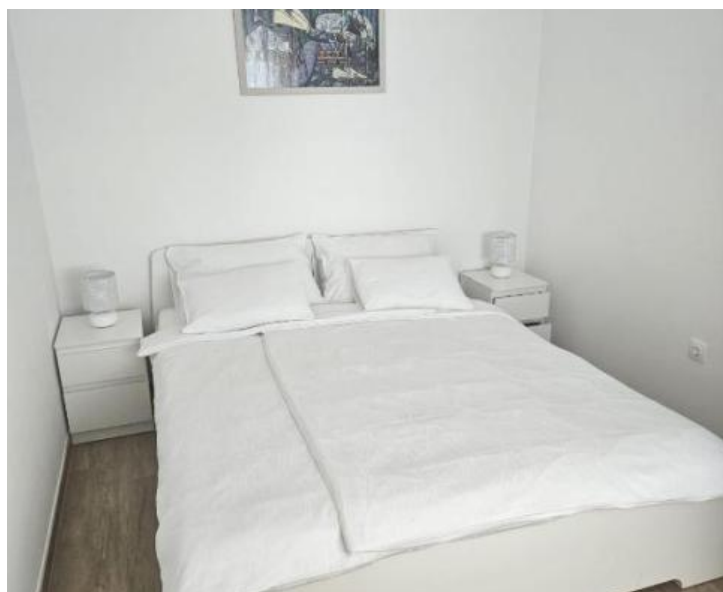
Вилла

Сриквеніса, Кварнер



Вилла

Сриквеніса, Кварнер



Вилла

Сриквеніса, Кварнер

