

Вилла

Malinska-Dubašnica, Кварнер



Код	RE-U-31136
Тип	Вилла
Регион	Кварнер > Остров Крк
Город	Malinska-Dubašnica
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	600 м
Площадь	122 м2
Участок	250 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 597 000

Вилла

Malinska-Dubašnica, Кварнер



Новая современная вилла на две семьи с бассейном и видом на море в Малинска-Дубашнице, всего в 600 метрах от моря!

Villetta построена в 2019 году и предлагает 122 кв.м. жилой площади и 250 кв.м. земли.

В подвале площадью 38,52 м² расположены две комфортабельные комнаты, элегантная ванная комната и прихожая.

На первом этаже площадью 49,57 м² находится просторная гостиная, которая соединяется с современной кухней и выходит в красивый двор площадью 250 м² с бассейном, внутренней лестницей и гостевым туалетом.

На верхнем этаже виллы расположены ванная комната, уютная спальня и терраса с захватывающим видом.

В саду есть парковочное место, мощеная терраса с беседкой и бассейн с подогревом и зоной для загара. Расположение находится в нескольких минутах ходьбы от центра Малински и пляжа, всего в 600 метрах!

Эта вилла предлагает идеальное сочетание комфорта и практичности. Шагните в свое новое жилое пространство в прекрасной Малинске.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Malinska-Dubašnica, Кварнер



Цена за м²:
4893 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4855 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4775 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4347 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3857 €

Вилла

Malinska-Dubašnica, Кварнер



Вилла

Malinska-Dubašnica, Кварнер



Вилла

Malinska-Dubašnica, Кварнер

