

Вилла

Mimice, Далмация



Код	RE-LB-IRO2121
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Омиш
Город	Mimice
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	10 м
Площадь	340 м2
Участок	357 м2
Спальни	5
Ванные	4
Цена	€ 2 800 000

Фантастическая новая современная вилла с бассейном и лифтом на 1-й линии моря - абсолютно уникальный продукт на рынке!

Захватывающий вид на море и закат гарантирован!

Чудесный галечный пляж находится прямо под виллой!

Откройте для себя исключительное место рядом с кристально чистым морем и нетронутыми пляжами в Мимице, расположенном на потрясающей Омишской Ривьере.

Эта роскошная вилла, находящаяся в стадии строительства, занимает земельный участок площадью 357 м² и предлагает незабываемый вид на море.

Вилла имеет подвал и три этажа, соединенных внутренней лестницей и лифтом, что обеспечивает максимальный комфорт и доступность.

Общая жилая площадь 340 кв.м. включая террасы, жилая площадь нетто 218 кв.м.

В подвале находится просторная гостиная, кухня, столовая и туалет. Гостиная выходит на террасу с бассейном и зоной для загара, откуда открывается вид на море.

На первом и втором этажах есть по две спальни, каждая с собственной ванной комнатой и отдельной террасой, с которой открывается очаровательный вид на море.

На втором этаже есть дополнительная комната и туалет, а также парковочное место на пять автомобилей на одном уровне.

Цена отражает виллу, построенную «под ключ» с использованием только высококачественных материалов и оборудования, отвечающих высоким стандартам даже самых взыскательных покупателей.

Это фантастическая возможность приобрести высококачественную недвижимость в одном из самых красивых уголков Далмации.

Не упустите шанс насладиться роскошной жизнью на берегу моря на Омишской Ривьере!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Mimice, Далмация



Цена за м²:
8235 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
5873 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
6383 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
8067 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
6667 €

Вилла

Mimice, Далмация



Вилла

Mimice, Далмация



Вилла

Mimice, Далмация

