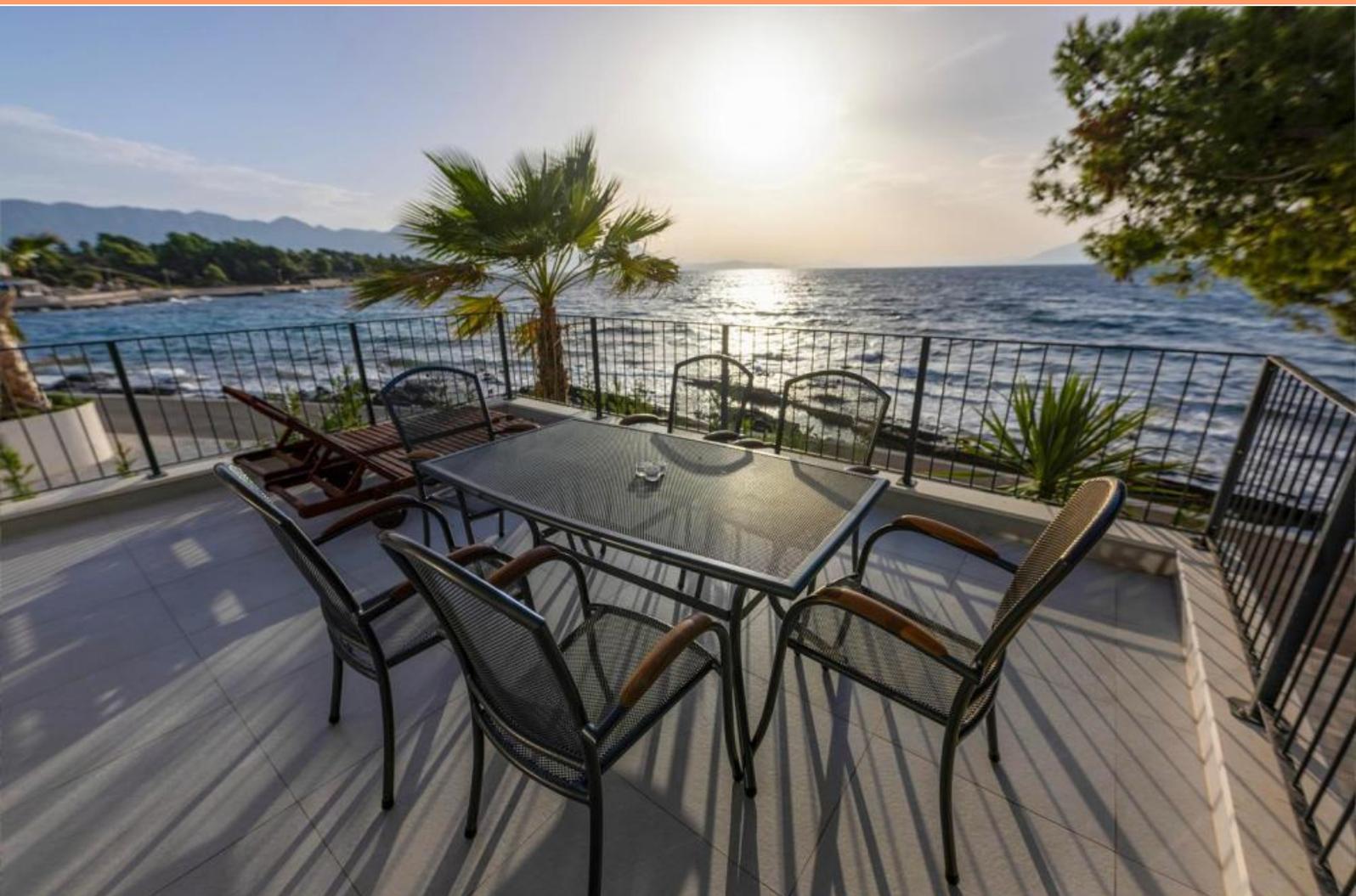


Квартира

Sucuraj, Далмация



Код	RE-LB-IRO1240
Тип	Квартира
Регион	Далмация > Остров Хвар
Город	Sucuraj
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	5 м
Площадь	230 м2
Спальни	2
Ванные	3
Цена	€ 950 000

В живописной бухте недалеко от Сучурай на острове Хвар находится роскошный пентхаус, расположенный на первом ряду от моря.

Эта замечательная обитель занимает второй этаж эксклюзивного здания, состоящего всего из двух жилых квартир. Это часть роскошного курорта, состоящего из трех зданий и уютного открытого бассейна.

Квартира площадью 80,66 квадратных метров представляет собой чудо современного дизайна. Он может похвастаться просторной гостиной, элегантной кухней с прилегающей обеденной зоной, двумя роскошными спальнями, тремя элегантными ванными комнатами и прихожей.

Резиденция расширяет свое очарование просторной открытой террасой площадью 27,33 квадратных метра и впечатляющей террасой на крыше площадью 123,33 квадратных метра. Кроме того, он включает в себя частный гараж на первом этаже.

Вид из пентхауса на бескрайнее море призван очаровать даже самых взыскательных посетителей.

Оборудованная по самым высоким стандартам роскоши и комфорта, квартира имеет полы с подогревом, пятикамерные наружные окна, напольные покрытия высшего качества от известных производителей, современные ванные комнаты, кондиционеры в каждой комнате, видеонаблюдение и современные системы отопления и охлаждения.

Перед зданием находится просторный открытый бассейн, которым пользуются все жители курорта, и который является идеальным местом для принятия солнечных ванн и отдыха.

Эта недвижимость предлагает беспрецедентные возможности, будь то инвестиции в туризм или приобретение собственного кусочка рая на уважаемом острове Хвар.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Сусирај, Далмация



Цена за м²:
4130 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4557 €

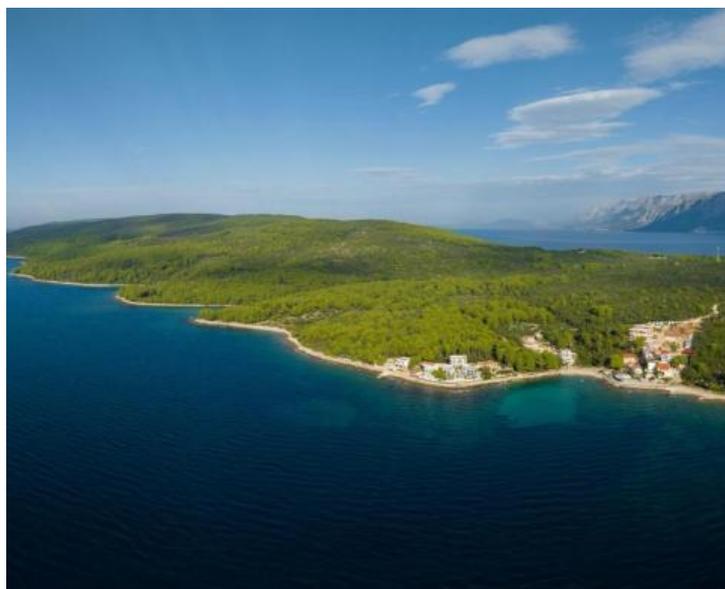
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4511 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
5458 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4963 €

Квартира

Сусирај, Далмација



Квартира

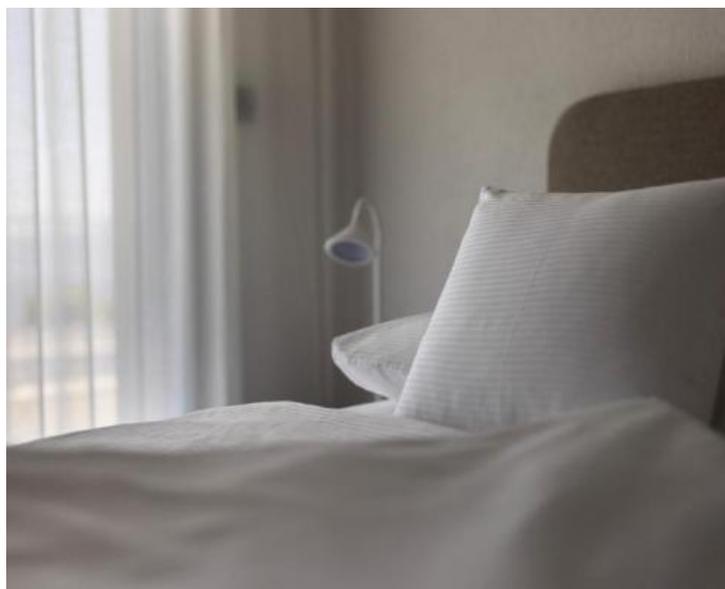
Сусирај, Далмација



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира

Sucuraj, Далмация



Квартира

Sucuraj, Далмация



Квартира

Sucuraj, Далмација

