

Вилла

Нвар, Далмация



Код	RE-TR-4757
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Остров Хвар
Город	Нвар
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	200 м
Площадь	154 м2
Цена	€ 1 200 000

Вилла

Hvar, Далмация



Трехэтажное палаццо 15 века в центре города Хвар!

Очень привлекательное расположение в самом центре города Хвар, общая чистая площадь 154 м2, редкая терраса площадью 20 м2 с видом на старый город и частично на море.

Важно отметить исторически ценный бифор на парадном фасаде.

Предлагается концептуальный проект реконструкции в роскошную каменную виллу, в фантастическом месте недалеко от набережной, но в тихом переулке, редко встречающемся на рынке.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
7792 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
7872 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
7100 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4350 €

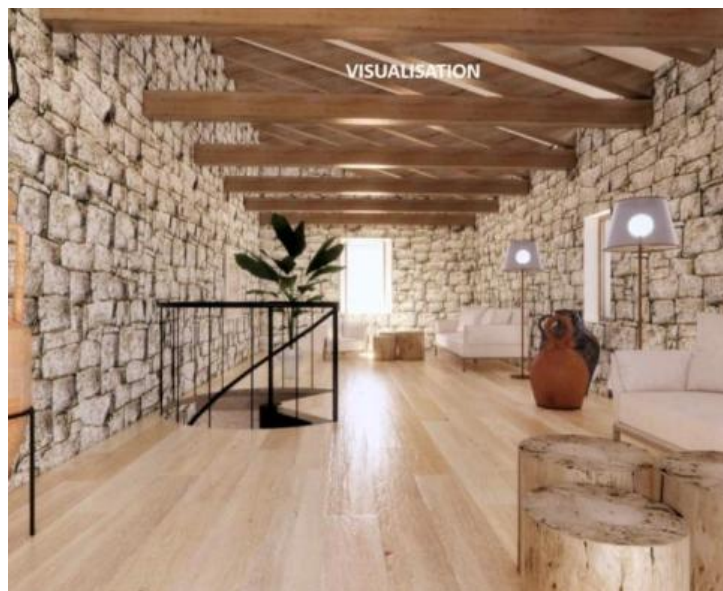
Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3865 €

Вилла

Нвар, Далмация



Вилла Нвар, Далмация



Вилла

Нвар, Далмация

