

Дом

Trogir, Далмация



Код	RE-TR-4748
Тип	Дом
Регион	Далмация > Трогир, Чиово
Город	Trogir
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	100 м
Площадь	60 м2
Спальни	2
Ванные	1
Цена	€ 260 000

Трехэтажный отремонтированный каменный дом в историческом центре города Трогир. Этот красивый каменный трехэтажный дом имеет общую площадь 60 м2 (чистая внутренняя площадь 50 м2).

Традиционные деревянные ставни на всех открытых окнах, дубовая деревянная дверь. Этот дом расположен в отличном месте, под защитой ЮНЕСКО.

На первом этаже есть современная кухня, обеденный стол, просторная гостиная, а также полностью выложенная плиткой душевая.

Дубовая лестница, ведущая в спальню второго этажа, где достаточно места для двуспальной кровати и при необходимости односпальной кровати (спальня). Комната полностью покрыта ламинатом, установлена новейшая система кондиционирования воздуха Mitsubishi.

В спальне на третьем этаже есть красивые открытые деревянные балки, на полу ламинат, достаточно места как для двуспальных, так и для односпальных кроватей. В этой спальне также есть ванная комната в современном стиле и кондиционер.

Эта недвижимость полностью отремонтирована, может быть заселена немедленно. Потенциал сдачи в аренду очень хороший, цена рассчитана на быструю продажу.

Фантастическая аура мира и истории.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
4333 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4122 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2980 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2884 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2589 €

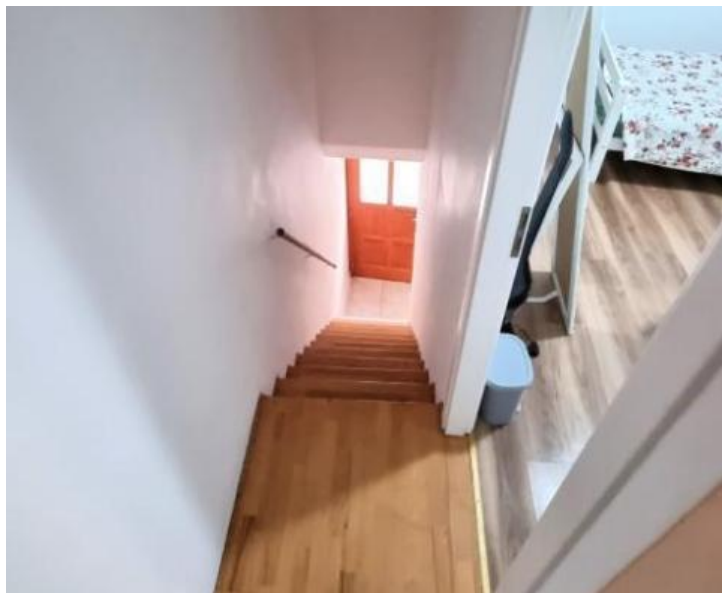
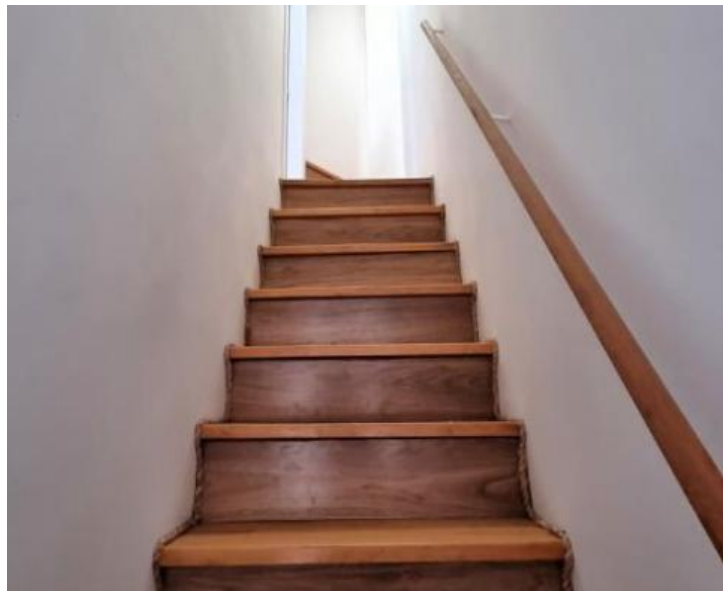
Дом

Trogir, Далмация



Дом

Трогир, Далмация



Дом

Трогир, Далмация

