

Участок

Čižići,Dobrinj, Кварнер



Код	RE-U-12572
Тип	Участок
Регион	Кварнер > Остров Крк
Город	Čižići,Dobrinj
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	100 м
Участок	6467 м2
Цена	€ 588 000

Отличный участок под застройку недалеко от моря в Чизичи, в 100 метрах от уреза воды!

Общая площадь 6467 кв.м.

Назначение земли под застройку – общепита и туристического назначения T1-1 (идеально подходит для строительства гостиницы).

Чижичи расположены в северной части муниципалитета Добринь, в заливе Солине.

Море в Чижичи значительно теплее, чем море за пределами бухты Солине, и поэтому подходит для длительного «купательного сезона». В непосредственной близости от Чижичи находится местность Мелина – прибрежная зона, характеризующаяся целебными грязями.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Čižići, Dobrinj, Кварнер



Цена за м²:
91 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
257 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
296 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
268 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
180 €

Участок

Čižići, Dobrinj, Кварнер



Участок

Čižići, Dobrinj, Кварнер

