

Дом

Zelin Crnoluški, Delnice, Кварнер



Код	RE-U-30635
Тип	Дом
Регион	Кварнер > Риека
Город	Zelin Crnoluški, Delnice
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом

Zelin Crnoluški, Delnice, Кварнер



Площадь	110 м2
Участок	400 м2
Спальни	3
Ванные	1
Цена	€ 156 000

Дом

Zelin Crnoluški, Delnice, Кварнер



Продается прекрасный дом в Зелин Црнолушки, Делнице!
Общая площадь 110 кв.м. Земельный участок 400 кв.м.

В доме есть балкон, терраса, таверна, гараж и крытая площадка для времяпрепровождения с барбекю. На первом этаже находится кухня, гостиная, туалет, гараж и крытая площадка для общения с барбекю, а на чердаке три спальни с ванной комнатой.

В доме своя вода из двух цистерн - одна новая емкостью 40 м³, другая емкостью 12 м³, а перед домом есть природный источник воды.

Расположенный в тихом районе с красивой природой, дом идеально подходит для семейного проживания или отдыха.

Есть возможность приобрести участок земли большего размера для получения дополнительной площади.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
1418 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2051 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
1961 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2849 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2573 €

Дом

Zelin Crnoluški, Delnice, Кварнер



Дом

Zelin Crnoluški, Delnice, Кварнер

