

Дом

Hreljin, Bakar, Кварнер



Код	RE-U-30494
Тип	Дом
Регион	Кварнер > Риека
Город	Hreljin, Bakar
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	5000 м
Площадь	150 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 290 000

Мы содействуем продаже недавно построенного дома в Бакаре, состоящего из двух отдельных квартир. Общая площадь дома 150 кв.м.

Расстояние от моря 5 км.

Состав дома:

- Первый этаж: апартаменты с одной спальней, гостиной и просторной террасой площадью 45 м².
- Второй этаж: апартаменты с двумя спальнями, гостиной и балконом площадью 75 м².

Каждые апартаменты включают в себя крытое парковочное место. Отель удобно расположен рядом с необходимыми удобствами, такими как магазины, почта, автовокзал и медицинский центр. Он может похвастаться отличным транспортным сообщением: он находится всего в 16 километрах (15-20 минут езды) как от центра Риеки, так и от популярного туристического направления Цриквеница.

Квартиры оборудованы современными кондиционерами для отопления и охлаждения, с возможностью отопления на твердом топливе. В ванных комнатах имеется электрический пол с подогревом. При строительстве и отделке объекта использовались высококачественные материалы и оборудование.

Наш агент по недвижимости настоятельно рекомендует этот дом. Кроме того, поскольку каждая квартира имеет собственный правоустанавливающий документ, их можно приобрести по отдельности.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
1933 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2051 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
1961 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2892 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2582 €

Дом

Нрељин, Вакар, Кварнер



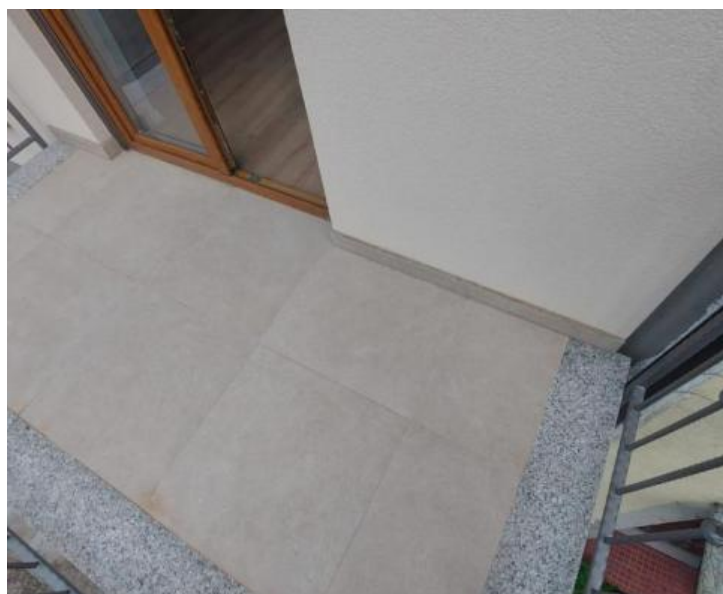
Дом

Hreljin, Bakar, Кварнер



Дом

Нрељин, Вакар, Кварнер



Дом

Нрељин, Вакар, Кварнер



ДОМ

Нрељин, Вакар, Кварнер



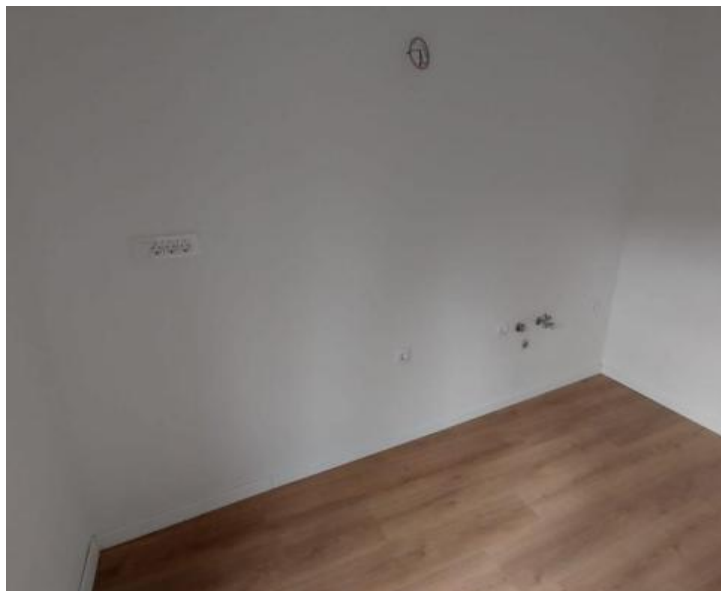
Дом

Нрељин, Вакар, Кварнер



Дом

Нрељин, Вакар, Кварнер



Дом

Hreljin, Bakar, Кварнер



Дом

Нрељин, Вакар, Кварнер



Дом

Нрељин, Вакар, Кварнер



Дом

Нрељин, Вакар, Кварнер



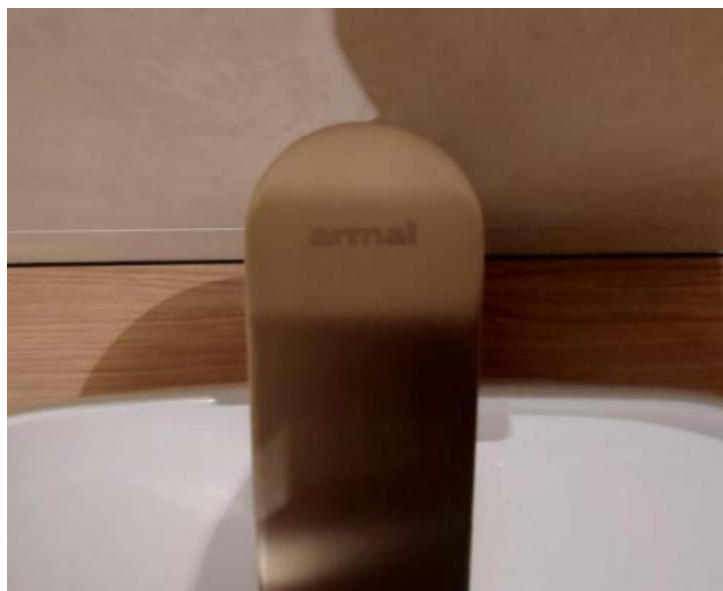
Дом

Нрељин, Вакар, Кварнер



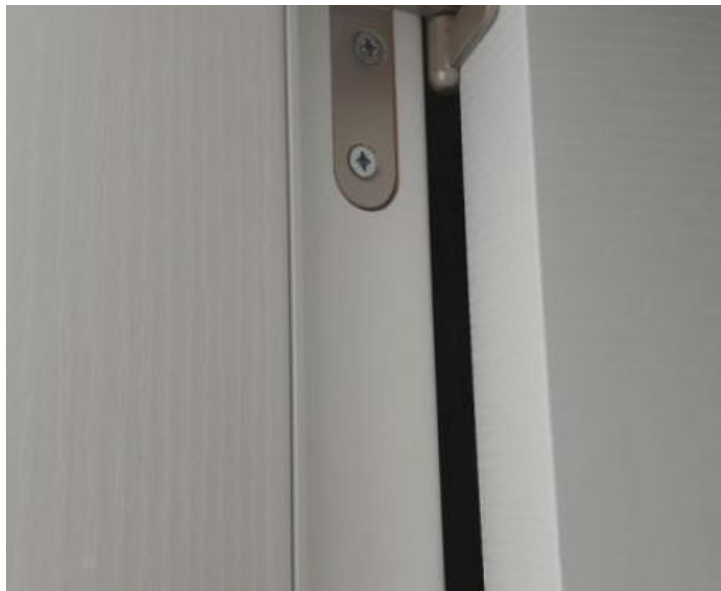
Дом

Hreljin, Bakar, Кварнер



Дом

Нрељин, Вакар, Кварнер



Дом

Нрељин, Вакар, Кварнер



Дом

Hreljin, Bakar, Кварнер



Дом

Hreljin, Bakar, Кварнер

