

Willa

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny RE-LB10070

Typ Willa

Region Dalmacja (Dalmatia) › Szybenik (Šibenik)

Lokalizacja Rogoznica

Widok na morze Tak

Odległość od morza 20 m

Powierzchnia 300 sqm

Wielkość działki 400 sqm

Nie 3

Willa

Rogoznica, Dalmacija (Dalmatia)



Nie

6

Price

€ 1 430 000

Willa

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)



Zupełnie nowa willa z basenem nad morzem pomiędzy Rogoznicą a Trogirem, w cichej, zielonej, romantycznej zatoce!

Powierzchnia willi wynosi 300 m², powierzchnia działki 400 m².

Willa ma cztery poziomy.

Dolny poziom: garaż, kotłownia, pozostałe pomieszczenia techniczne i magazynowe, które mogą służyć jako sala fitness, sala kinowa lub apartament dla gości.

Poziom średni: salon-jadalnia, kuchnia, łazienka dla gości oraz przestronny taras z basenem.

Poziom górny: trzy sypialnie, dwie łazienki, hol.

Poziom dachu budynku: sauna, taras z potencjalnym jacuzzi, przestronny taras z letnią kuchnią.

Cechy charakterystyczne:

- parking na kilka samochodów
- garaż
- taras z przygotowaniem do montażu wanny bąbelkowej z widokiem na morze
- podgrzewane podłogi
- klimatyzacja
- zastosowanie do wykańczania marmuru i białego kamienia
- wysokiej jakości płytki
- panoramiczne przeszklenia

Willa znajduje się na obrzeżach małego przytulnego miejsca i oferuje maksymalną możliwą prywatność oraz wspaniałe widoki na morze.

Niezwykle konkurencyjna cena!

Drugi rząd domów.

28.11.2018

Aktualizacja danych z dnia 28.05.2018r

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Rogoznica, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
4767 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4911 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4306 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4350 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3866 €

Willa

Rogoznica, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Rogoznica, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Rogoznica, Dalmacija (Dalmatia)



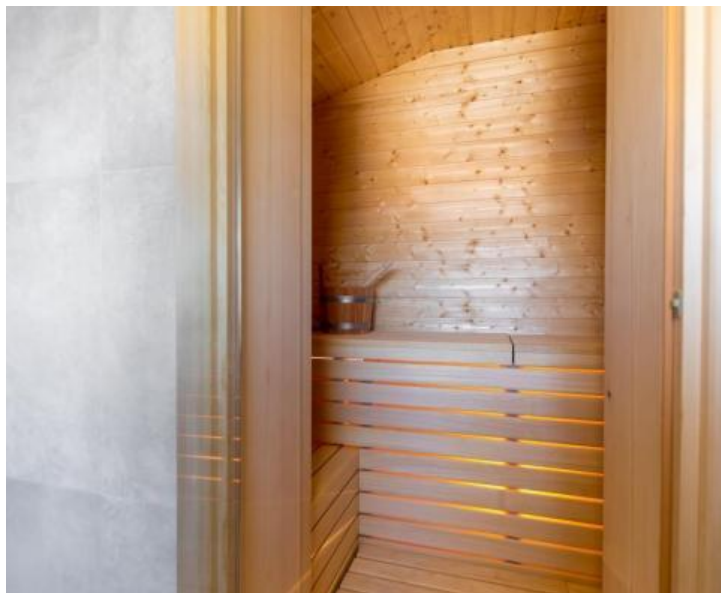
Willa

Rogoznica, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Rogoznica, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Rogoznica, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Rogoznica, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Rogoznica, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Rogoznica, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Rogoznica, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Rogoznica, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Rogoznica, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Rogoznica, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Rogoznica, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Rogoznica, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Rogoznica, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Rogoznica, Dalmacija (Dalmatia)

