

Hotel

Primosten, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB10206
Typ	Hotel
Region	Dalmacja (Dalmatia) > Szybenik (Šibenik)
Lokalizacja	Primosten
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	2000 m
Powierzchnia	650 sqm
Wielkość działki	2400 sqm
Nie	10
Nie	5
Price	€ 2 200 000

Hotel

Primosten, Dalmacja (Dalmatia)



Wspaniała nieruchomość ekoturystyczna - mini-hotel z basenem - w rejonie Primosten z pięknym widokiem na morze!

Wspaniałe widoki na stare miasto Primosten i dzwonnice kościoła św. Jerzego!

Znajduje się 2 km. od hłaśliwego wybrzeża w cichej, zielonej okolicy!

Oficjalna kategoria - 4 gwiazdki!

Powierzchnia nieruchomości - 650 m².

Przestronna działka - 2400 m².

Niższy poziom: apartament z jedną sypialnią + apartament z dwiema sypialniami.

Poziom środkowy: dwa apartamenty z dwiema sypialniami.

Górny poziom: dwa apartamenty z dwiema sypialniami.

Każdy apartament posiada oddzielny salon z aneksem kuchennym, łazienkę, taras z panoramicznym widokiem.

Wszystkie pięć apartamentów jest w pełni umeblowanych i wyposażonych.

Cechy charakterystyczne -

- basen o powierzchni 120 m²
- System grzewczy
- panele słoneczne
- detale marmurowe w wykończeniu nieruchomości
- miejsce na grilla
- tawerna
- minibar
- parking kryty na 6 samochodów + przestronny parking zewnętrzny

Lotnisko w Splicie (Kastela) - ok. 38 km, centrum Primoštenu - ok. 2 km.

Aktualizacja: 10.02.2018

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Hotel

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Cena za m²:
3385 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
820 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
0 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2024 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
1567 €

Hotel

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Hotel

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Hotel

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Hotel

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)

