

Willa

Kantrida, Kvarner



Numer referencyjny	RE-TV197
Typ	Willa
Region	Kvarner › Rijeka
Lokalizacja	Kantrida
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	5 m
Powierzchnia	600 sqm
Wielkość działki	650 sqm
Nie	3
Nie	4
Price	Cena na prośbę

Willa

Kantrida, Kvarner



Oszałamiająca willa na PIERWSZEJ LINII morza na przedmieściach Rijeki!
Elitarne miejsce, obok parkingu dla jachtów, gdzie można przetrzymać jacht.
Jednocześnie nie ma hoteli i jest dużo turystów, co gwarantuje spokój i prywatność.
Tylko dwa kroki od morza i plaży!
Wspaniałe nowoczesne panoramiczne przeszklenia.
Niestandardowy projekt.
Fantastyczna uroda, od której zapiera dech w piersiach.
Cała willa jest przesiąknięta światłem.
Piękne widoki - większość pokoi ma otwarty widok na morze!
Powierzchnia willi wynosi 600 m².
Działka ma powierzchnię 650 m².
W willi znajduje się basen o wymiarach 10x4 m.
I piętro - 220 m² - wolne pomieszczenie (pod sauną, sala fitness) z tarasami.
Drugie piętro - 150 m² - salon z jadalnią, kuchnia, taras, garderoba, sypialnia, łazienka, toaleta.
Trzecie piętro - dwie sypialnie, dwie łazienki, salon z jadalnią, taras.
Jest winda.
Dwa miejsca parkingowe.
Zaledwie 5 km znajduje się hałaśliwa Rijeka z licznymi restauracjami, barami, sklepami, butikami. A tutaj możesz cieszyć się morzem w ciszy i spokoju.
Willa jest w pełni umeblowana. Sprzedaję z kuchnią w cenie. Cena pozostałych mebli podlega dyskusji.
Istnieje wiele dodatkowych zdjęć willi.
Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Kantrida, Kvarner



Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
14628 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3594 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
7957 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
6667 €

Willa

Kantrida, Kvarner



Willa

Kantrida, Kvarner



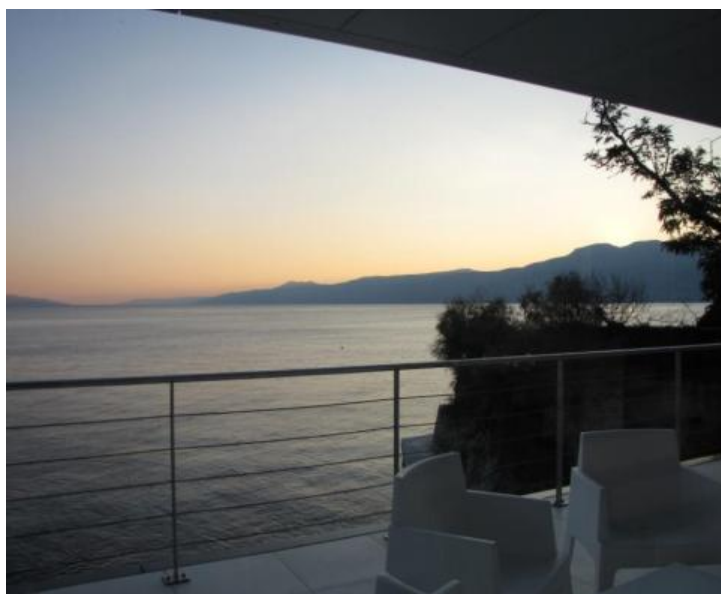
Willa

Kantrida, Kvarner



Willa

Kantrida, Kvarner



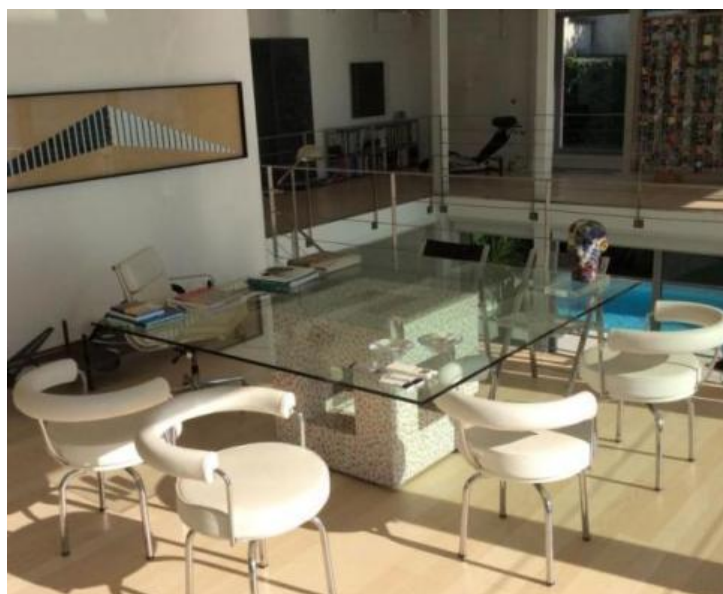
Willa

Kantrida, Kvarner



Willa

Kantrida, Kvarner



Willa

Kantrida, Kvarner



Willa

Kantrida, Kvarner



Willa

Kantrida, Kvarner

