

Willa

Brac island, Dalmacija (Dalmatia)



Numer referencyjny RE-LB891

Typ Willa

Region Dalmacija (Dalmatia) > Wyspa Brac (Brač)

Lokalizacja Brac island

Widok na morze Tak

Odległość od morza 150 m

Powierzchnia 205 sqm

Wielkość działki 1000 sqm

Nie 3

Nie 2

Price € 850 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Brac island, Dalmacja (Dalmatia)



Willa z basenem na wyspie Brac w Splitskiej, z widokiem na morze!
Tylko 150 metrów od plaży w Splitskiej!

Powierzchnia willi wynosi 205 m²
Powierzchnia działki wynosi 1000 m²

Trzy poziomy willi-

Poziom pierwszy: dwa pokoje, łazienka, toaleta, gabinet, pralnia.

Drugi poziom: salon, jadalnia, kuchnia, łazienka i taras.

Trzeci poziom: atelier o powierzchni 40 m², łazienka i taras.

Dodatkowe szczegóły i cechy willi na Bracu:

- basen 25 m²
- mały domek przy basenie o powierzchni 27 m²
- garaż o powierzchni 19 m²
- zewnętrzne pomieszczenia magazynowe
- kuchnia letnia
- jadalnia na świeżym powietrzu
- grill
- schody wewnętrzne i zewnętrzne łączą różne poziomy budynku
- zadaszone tarasy

Zalecana!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Brac island, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
4146 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
6380 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
5875 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4364 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3866 €

Willa

Brac island, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Brac island, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Brac island, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Brac island, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Brac island, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Brac island, Dalmacija (Dalmatia)



Willa

Brac island, Dalmacija (Dalmatia)

