

Działka

Solta island, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB727
Typ	Działka
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Wyspa Solta
Lokalizacja	Solta island
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	250 m
Wielkość działki	5800 sqm
Price	€ 1 300 000

Działka

Solta island, Dalmacja (Dalmatia)



Najbardziej obiecujące miejsce na wyspie Solta znajduje się najbliżej Splitu i połączonego z nim połączenia promowego.

Działka 250 metrów od morza z pięknym widokiem na morze i dachami krytymi dachówką ma powierzchnię 5800 m².

Istnieje projekt budowy 18 willi z basenami na dwóch poziomach każda.

Kompaktowy układ jest wyjątkowo optymalny:

Poziom pierwszy: salon-jadalnia z kuchnią, tarasy, kuchnia letnia, parking.

Poziom drugi: trzy sypialnie, dwie łazienki, taras.

Jest to najpopularniejszy i najbardziej popularny format willi, który cieszy się największym zainteresowaniem na rynku.

Aktualizacja danych na dzień 21 września 2016 r

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Solta island, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
224 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
304 €

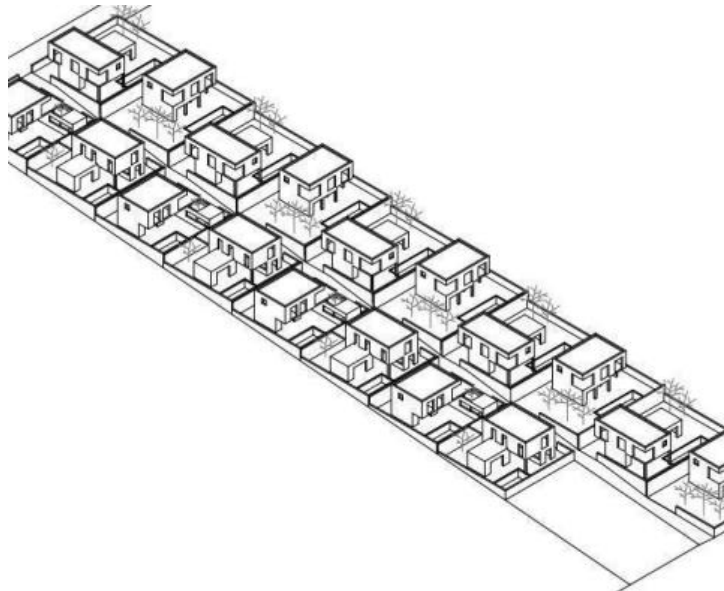
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
212 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
267 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

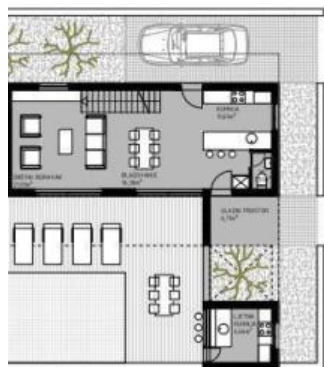
Działka

Solta island, Dalmacija (Dalmatia)

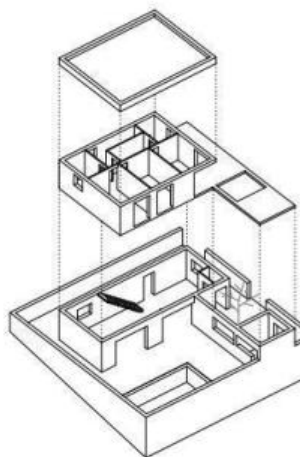


Dziatka

Solta island, Dalmacija (Dalmatia)



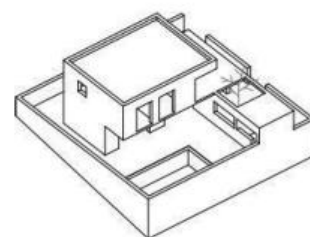
DVOJNA KUĆA - TIP 1
Pparc=258 m²
katnost P=1
Pbruto=136 m²
Pneto=106 m²
1 parking mjesto
bazen=28 m²
terase=72 m²
zelene površine=55m²



TLOCRT PRIZEMLJA + AKSONOMET



DVOJNA KUĆA - TIP 1
Pparc=258 m²
katnost P=1
Pbruto=136 m²
Pneto=106 m²
1 parking mjesto
bazen=28 m²
terase=72 m²
zelene površine=55m²



TLOCRT KATA + AKSONOMET
M