

Willa

Ika, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-35315

Typ

Willa

Region

Kvarner > Opatija

Lokalizacja

Ika

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

700 m

Powierzchnia

240 sqm

Wielkość działki

780 sqm

Willa

Ika, Kvarner



Nie
Price

5
€ 2 400 000

Willa

Ika, Kvarner



Solidna willa w Ika, Opatija, zaledwie 700 metrów od morza, z widokiem na morze.

Willa o powierzchni 240 m² znajduje się na działce o powierzchni 780 m² z basenem. Cała nieruchomość jest wspaniale otoczona terenem leśnym.

Willa posiada garaż i trzy poziomy.

Łącznie są 4 sypialnie, 4 łazienki, salon, kuchnia, tarasy oraz strefa wellness.

Miejsce parkingowe dla 2 samochodów.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
10000 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5765 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4286 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4343 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3846 €

Willa

Ika, Kvarner

