

Działka

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny RE-LB-IRO2425

Typ Działka

Region Dalmacja (Dalmatia) > Trogir, Ciovo (Čiovo)

Lokalizacja Ciovo

Front line Nie

Widok na morze Tak

Odległość od morza 750 m

Wielkość działki 941 sqm

Price € 240 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Doskonała działka budowlana z pięknym widokiem na morze w Seget Donji, 750 metrów od Wateredge!

Ta wyjątkowa działka położona jest w niezwykle popularnej okolicy Seget Donji, zaledwie 1,5 km od zapierającej dech w piersiach plaży Medena i tylko 4 km od zabytkowego miasta Trogir.

Nieruchomość położona jest na zboczu wzgórza i oferuje panoramiczne widoki na morze i okoliczne wyspy. Jest to idealne miejsce pod budowę luksusowej nieruchomości.

Łatwo dostępna drogą asfaltową, działka o powierzchni **941 m²** znajduje się w strefie mieszkalnej (M1). Daje możliwość zbudowania **luksusowej willi z prywatnym basenem** lub **nowoczesnego apartamentowca z 8-10 jednostkami**.

Ta wyjątkowa lokalizacja stanowi doskonałą okazję inwestycyjną, idealnie łącząc luksus, wygodę i oszałamiające naturalne piękno Morza Śródziemnego.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
255 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
251 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
188 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
268 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

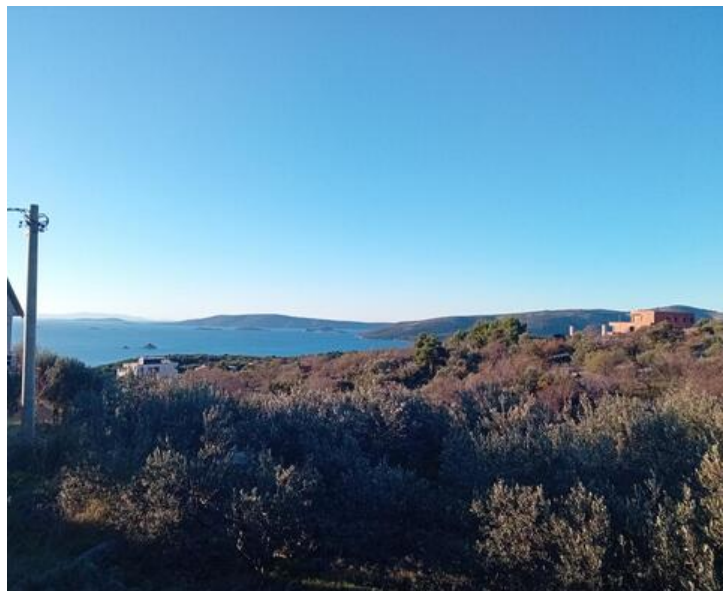
Działka

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Działka

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Działka

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)

