

Willa

Dubrovnik, Południowa Dalmacja



Numer referencyjny RE-LB-RE-LB-30085-1

Typ Willa

Region Południowa Dalmacja › Dubrownik (Dubrovnik)

Lokalizacja Dubrovnik

Front line Nie

Widok na morze Nie

Odległość od morza 200 m

Powierzchnia 250 sqm

Wielkość działki 350 sqm

Nie 4

Nie 3

Price € 1 599 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Dubrovnik, Południowa Dalmacja



Cudowna willa z basenem w Dubrowniku, zaledwie 200 metrów od morza, w spokojnej uliczce! To urocza willa o powierzchni 250 m2 położona na działce o powierzchni 350 m2 z basenem. Willa oferuje duży taras z pięknym widokiem na miasto, cztery sypialnie, trzy łazienki, przestronny salon i w pełni wyposażoną kuchnię.

Dodatkowe udogodnienia to prywatny basen, patio z kominkiem, garaż ze stacją ładowania pojazdów elektrycznych.

Willa zostanie ukończona w 2024 roku i przeznaczona jest na wynajem.

Aby zapewnić gościom pełen relaks i rozrywkę, obiekt udostępnia jadalnię na świeżym powietrzu, pozwalając im w pełni cieszyć się śródziemnomorską atmosferą.

Wyjątkowa lokalizacja i cena!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Dubrovnik, Południowa Dalmacja



Cena za m²:
6396 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
9945 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
8224 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4349 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3861 €

Willa

Dubrovnik, Południowa Dalmacja

