

Mieszkanie

Dramalj, Kvarner



Numer referencyjny	RE-U-30365
Typ	Mieszkanie
Region	Kvarner > Crikvenica
Lokalizacja	Dramalj
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	300 m
Powierzchnia	90 sqm
Nie	3
Nie	2
Price	€ 360 000

CRIKVENICA, DRAMALJ - Apartament o powierzchni 90 m² w nowym budynku, zaledwie 300 metrów od morza!

Oferujemy sprzedaż pięknego apartamentu położonego zaledwie **300 metrów od morza** . Apartament znajduje się na **najwyższym poddaszu** mniejszego budynku mieszkalnego, a jego główną zaletą jest **zachwycający widok na morze** .

Apartament składa się z **trzech sypialni** , **salonu z kuchnią** , **dwóch łazienek** i dużego **tarasu od strony południowej** . Posiada również **dwa miejsca parkingowe** . Nieruchomość jest budowana przez renomowanego dewelopera, który wcześniej zrealizował projekty na tej samej ulicy.

To świetna okazja, aby kupić **nieruchomość w trakcie budowy za niższą cenę** , ponieważ cena wzrośnie po zakończeniu budowy!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Dramalj, Kvarner



Cena za m²:
4000 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4300 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4138 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4490 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4168 €

Mieszkanie

Dramalj, Kvarner



Mieszkanie

Dramalj, Kvarner



Mieszkanie

Dramalj, Kvarner

