

# Działka

## Premantura, Istria



<b>Numer referencyjny</b>	RE-AB-PREM7
<b>Typ</b>	Działka
<b>Region</b>	Istria > Pula
<b>Lokalizacja</b>	Premantura
<b>Front line</b>	Nie
<b>Widok na morze</b>	Tak
<b>Odległość od morza</b>	200 m
<b>Wielkość działki</b>	3000 sqm
<b>Price</b>	€ 933 000

# Działka

## Premantura, Istria



Zabudowana działka budowlana na drugiej linii od morza w Premanturze, z widokiem na morze!  
Powierzchnia całkowita wynosi 3000 m<sup>2</sup>.  
Teren przeznaczony pod luksusową willę lub budynek składający się z 6 apartamentów.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m<sup>2</sup>:  
311 €

Średnia cena/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
291 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
185 €

Średnia cena za m<sup>2</sup> tego typu  
obiektów w Chorwacji:  
266 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
Chorwacji:  
180 €

# Działka

Premantura, Istria

