

Willa

Lovran, Kvarner



Numer referencyjny

RE-AB-LOVR6

Typ

Willa

Region

Kvarner > Opatija

Lokalizacja

Lovran

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

600 m

Powierzchnia

150 sqm

Wielkość działki

320 sqm

Nie

3

Nie

3

Price

€ 900 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Nowy dom w zabudowie bliźniaczej z basenem w Lovran!

Powierzchnia całkowita 150 m². Działka z basenem ma powierzchnię 320 m².

Villetta ma dwa poziomy z dużym salonem z jadalnią i kuchnią, trzy sypialnie z łazienkami, wspaniałe tarasy z widokiem na morze.

Zakończenie budowy planowane jest na rok 2026.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
6000 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5765 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4286 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4347 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3857 €

Willa

Lovran, Kvarner



Willa

Lovran, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Lovran, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com