

Dom

Vrbnik, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-37298

Typ

Dom

Region

Kvarner › Wyspa Krk

Lokalizacja

Vrbnik

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

70 m

Powierzchnia

100 sqm

Wielkość działki

400 sqm

Nie

1

Price

€ 349 000

Dom do adaptacji w Vrbniku, zaledwie 70 metrów od morza!

Położony w malowniczym Vrbniku, ten stary dom oferuje wyjątkową okazję inwestycyjną!

Zaledwie kilka minut od pięknych plaż, z dumą prezentujemy dom trzypiętrowy, o powierzchni użytkowej około 40 m² - parter, pierwsze piętro i poddasze.

Do domu przynależy również ogrodzone podwórko ze studnią i budynkiem gospodarczym.

Rzadki dom na starówce z podwórkiem o powierzchni 400 m².

Stwórz piękny dom w jednej z najbardziej pożądanых dzielnic Vrbnika.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
3490 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3114 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2891 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2884 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2589 €

Dom

Vrbnik, Kvarner



Dom

Vrbnik, Kvarner



Dom

Vrbnik, Kvarner



Dom

Vrbnik, Kvarner



Dom

Vrbnik, Kvarner

