

Mieszkanie

Mali Lošinj, Inne wyspy



Numer referencyjny

RE-U-37122

Typ

Mieszkanie

Region

Inne wyspy

Lokalizacja

Mali Lošinj

Front line

Nie

Powierzchnia

60 sqm

Nie

1

Price

Cena na prośbę

Nowy luksusowy apartament z 1 sypialnią w Mali Lošinj!

Mali Lošinj, położone w regionie Kvarner w zachodniej Chorwacji, to oszałamiające nadmorskie miasteczko na południowym wybrzeżu wyspy Lošinj, siódmej co do wielkości wyspy na Adriatyku. Znane z dziewiczego środowiska naturalnego, Mali Lošinj jest znanym uzdrowiskiem klimatycznym od 1892 roku, dzięki unikalnemu połączeniu morskich aerozoli, czystego powietrza i leczniczych właściwości bogatej bioróżnorodności. Z ponad 200 słonecznymi dniami w roku, 280 km szlaków turystycznych i rowerowych oraz wyjątkowo wysokiej jakości powietrzem i morzem, Lošinj jest idealnym miejscem na relaks i odnowę biologiczną.

Zupełnie nowy luksusowy apartament z 1 sypialnią jest dostępny na pierwszym piętrze nowoczesnego budynku w pobliżu centrum miasta. Apartament posiada przestronną sypialnię, stylowy salon, nowoczesną łazienkę i duży taras idealny do cieszenia się spokojnym otoczeniem. Zaprojektowany z myślą o nowoczesnej estetyce i funkcjonalności, apartament znajduje się w cichym i spokojnym otoczeniu.

Dodatkowo nieruchomość obejmuje prywatne miejsce parkingowe i pomieszczenie do przechowywania w piwnicy, co zapewnia dodatkową wygodę. Termin przeprowadzki ustalono na kwiecień 2025 r., co czyni ją doskonałą okazją do zabezpieczenia rezydencji premium w jednej z najbardziej pożądanых nadmorskich lokalizacji w Chorwacji.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Mali Lošinj, Inne wyspy



Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3670 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4042 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4488 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4159 €

Mieszkanie

Mali Lošinj, Inne wyspy



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Mali Lošinj, Inne wyspy



Mieszkanie

Mali Lošinj, Inne wyspy



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Mali Lošinj, Inne wyspy

