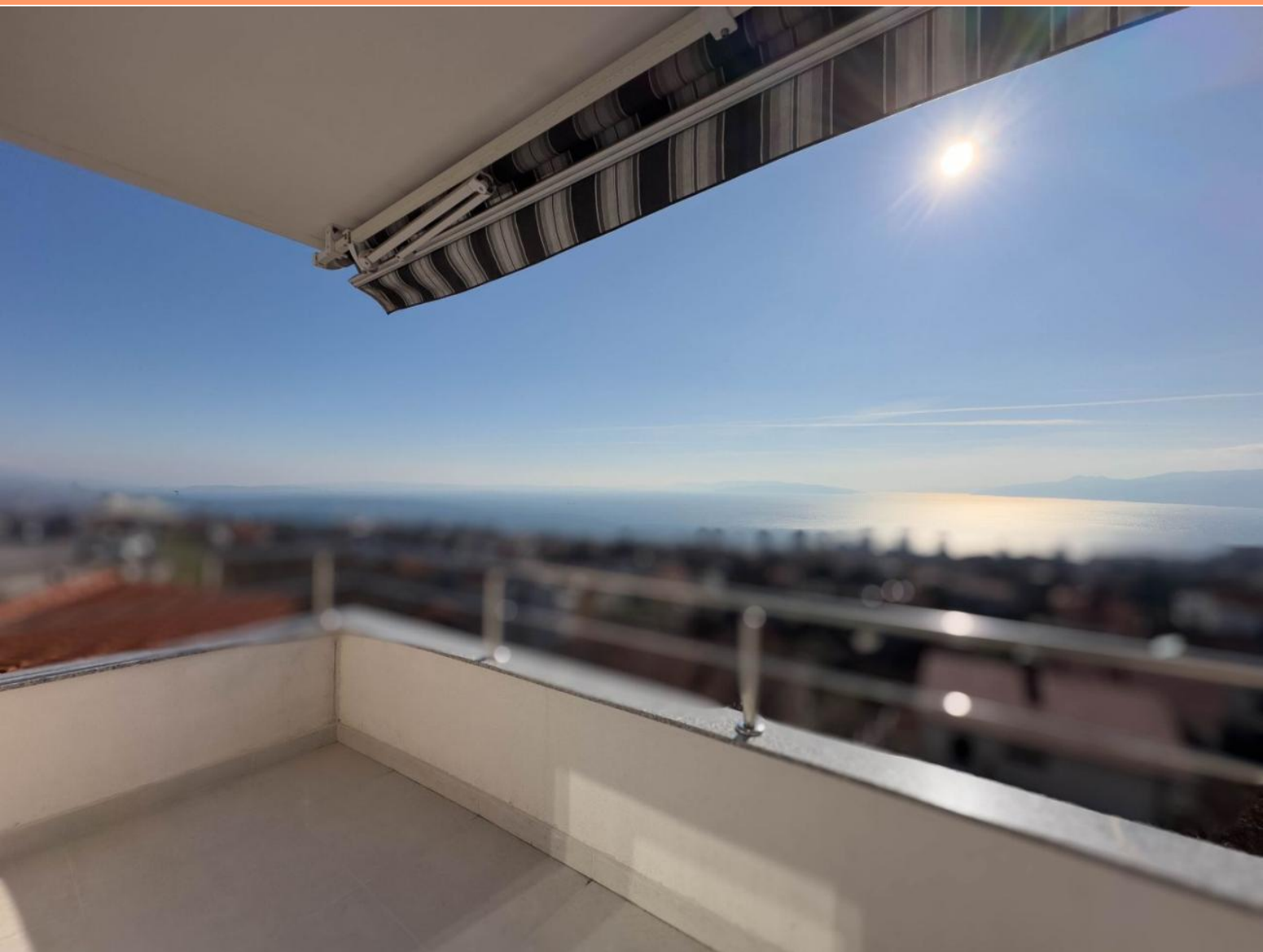


Mieszkanie

Zamet, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-37191

Typ

Mieszkanie

Region

Kvarner › Rijeka

Lokalizacja

Zamet

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Powierzchnia

80 sqm

Nie

2

Nie

1

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Zamet, Kvarner



Price

€ 285 000

Apartament z 2 sypialniami i panoramicznym widokiem na morze w Zamet, Rijeka!

Ten pięknie urządzony, nowoczesny apartament o powierzchni 80 m² znajduje się na pierwszym piętrze zadbanego, niewielkiego budynku mieszkalnego z zaledwie sześcioma mieszkaniami, oferując spokojne i prywatne otoczenie w dzielnicy Zamet w Rijece.

Apartament składa się z dwóch przestronnych sypialni, jasnego i przestronnego salonu płynnie połączonego z kuchnią i jadalnią, łazienki i korytarza. Jego wyróżniającą cechą jest oszałamiający taras, z którego można podziwiać zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki na zatokę Kvarner i otaczającą przyrodę — idealne miejsce na relaks o każdej porze dnia.

Dodatkowe udogodnienia obejmują prywatną drewnianą i dwa wyznaczone miejsca parkingowe dla dodatkowej wygody. Apartament jest wyposażony w ogrzewanie podłogowe, zapewniające komfortową temperaturę przez cały rok, a także klimatyzację na ciepłe miesiące.

Idealnie położony w spokojnej okolicy apartament jest nadal w zasięgu ręki od niezbędnych usług, takich jak szkoły, sklepy i transport publiczny, co czyni go doskonałym wyborem dla rodzin. Ta nieruchomość jest idealna dla tych, którzy szukają spokoju, a jednocześnie mieszkają blisko miejskich udogodnień.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Zamet, Kvarner



Cena za m²:
3563 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4243 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3957 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4490 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4168 €

Mieszkanie

Zamet, Kvarner



Mieszkanie

Zamet, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Zamet, Kvarner



Mieszkanie

Zamet, Kvarner



Mieszkanie

Zamet, Kvarner

