

Mini-hotel

Razanj, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO30078
Typ	Mini-hotel
Region	Dalmacja (Dalmatia) > Szybenik (Šibenik)
Lokalizacja	Razanj
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	60 m
Powierzchnia	261 sqm
Wielkość działki	473 sqm
Nie	7
Nie	4
Price	€ 549 000

Mini-hotel

Razanj, Dalmacja (Dalmatia)



Ten dom apartamentowy z 4 apartamentami na wynajem położony jest w spokojnej zatoce niedaleko Rogoznicy, 60 metrów od morza.

Dom składa się z czterech apartamentów: dwóch apartamentów z jedną sypialnią, jednego apartamentu z dwiema sypialniami i studia.

Na pierwszym piętrze znajduje się garaż.

Całkowita powierzchnia zabudowy domu wynosi 261 m², natomiast powierzchnia działki to 473 m².

Wszystkie apartamenty posiadają balkon z pięknym widokiem na morze.

Nieruchomość ta idealnie nadaje się na rodzinne wakacje lub jako inwestycja w turystykę, ze względu na lokalizację pozwalającą cieszyć się naturą i spokojem, a jednocześnie będąc blisko morza.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mini-hotel

Razanj, Dalmacija (Dalmatia)



Cena za m²:
2103 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2571 €

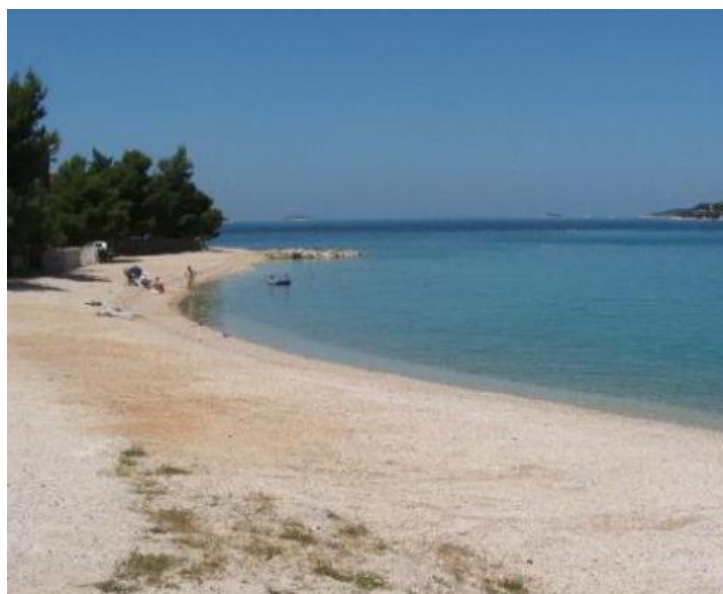
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2664 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2709 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2332 €

Mini-hotel

Razanj, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Razanlj, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

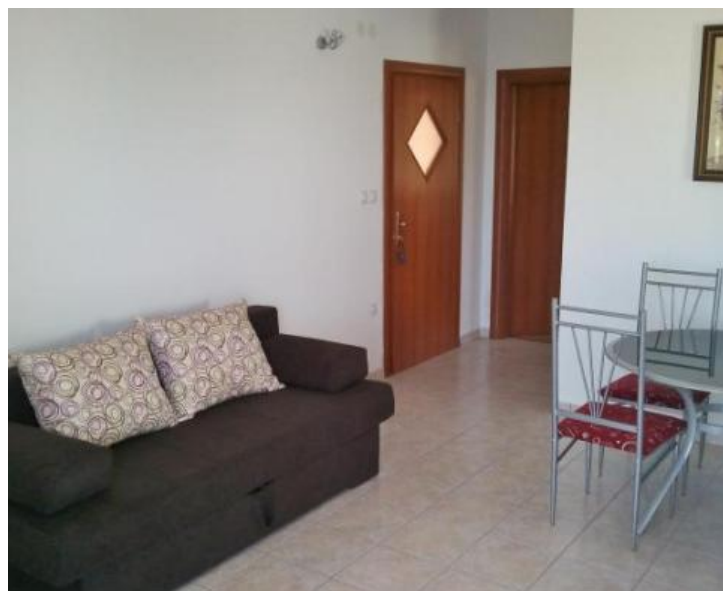
Mini-hotel

Razanlj, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Razanj, Dalmacija (Dalmatia)



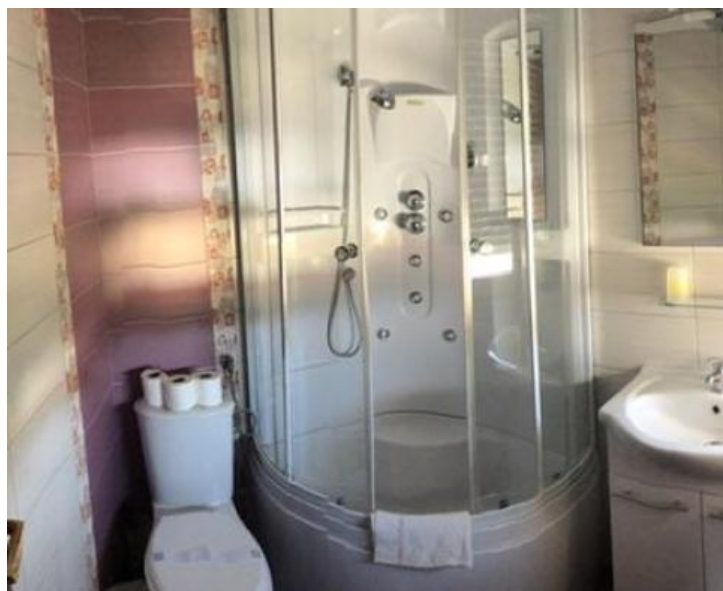
Mini-hotel

Razanj, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Razanj, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Razanj, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com