

Mieszkanie

Murter, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny RE-LB-IRO2151

Typ Mieszkanie

Region Dalmacja (Dalmatia) > Szybenik (Šibenik)

Lokalizacja Murter

Front line Tak

Widok na morze Tak

Odległość od morza 5 m

Powierzchnia 124 sqm

Nie 3

Nie 2

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Murter, Dalmacija (Dalmatia)



Price

Cena na prośbę

Nowoczesne apartamenty na wyspie Murter - 1. rząd do morza - ekskluzywne życie nad morzem!

Położony na **idyllicznej wyspie Murter**, ten nowy **miejski budynek mieszkalny** oferuje spokojne nadmorskie schronienie z zapierającymi dech w piersiach widokami na **krystalicznie czyste morze** i wspaniałe plaże. Dogodnie połączony z lądem mostem, zapewnia łatwy dostęp do wszystkich niezbędnych udogodnień, jednocześnie zachowując **spokój życia na wyspie**.

Luksus i wygodą w każdym szczególe

Ta współczesna inwestycja składa się z **ośmiu nowoczesnych apartamentów**, starannie zaprojektowanych z **wysokiej jakości materiałów i cechami premium**. Oczekiwana przeprowadzka **wiosną 2026 r.**, z cechami takimi jak:

- ✓ **Ceramika najwyższej jakości**
- ✓ **Klimatyzacja w każdym pokoju**
- ✓ **Ogrzewanie podłogowe z systemem pompy ciepła wykorzystującym wodę**
- ✓ **Moskitiery na wszystkich otworach**
- ✓ **Energooszczędne szkło ISO**

Apartament polecany - 2 piętro (wschód, 129,29 m²)

Przestronny i słoneczny apartament z ekspozycją wschodnią, co zapewnia dużą ilość naturalnego światła.

- **Poziom dolny:** Kuchnia z salonem, łazienka, korytarz, **dwie sypialnie**, WC i pomieszczenie gospodarcze.
- **Poziom górny (galeria):** Zadaszony **taras**, korytarz, biblioteka, **jedna sypialnia** i łazienka.
- **Bonus:** W cenie **dwa prywatne miejsca parkingowe**.

Inne dostępne apartamenty na sprzedaż

1 piętro - Apartament Wschodni (82,85 m²)

- Łazienka, WC, korytarz, **dwie sypialnie**, kuchnia z salonem, **zadaszony taras**.
- Posiada **prywatny ogród o powierzchni 28 m²** i **dwa miejsca parkingowe**.

Mieszkanie

Murter, Dalmacja (Dalmatia)



2 piętro - apartament zachodni (83,30 m²)

- Łazienka, korytarz, kuchnia z salonem, **jedna sypialnia** .
- Schody prowadzą na **galerię, w której znajdują się dwie dodatkowe sypialnie, łazienka i zadaszony taras** .
- Zawiera **dwa miejsca parkingowe** .

2 piętro - Apartament Wschodni (124,29 m²)

- Łazienka, korytarz, kuchnia z salonem, **dwie sypialnie** , WC, pomieszczenie gospodarcze.
- Schody prowadzą na **zadaszony taras i galerię z korytarzem, biblioteką, sypialnią i łazienką** .
- Zawiera **dwa miejsca parkingowe** .

Twoja idealna ucieczka nad morze

Niezależnie od tego, czy szukasz **domu rodzinnego, miejsca na wakacje, czy inwestycji w luksusowy nadmorski styl życia** , ta **ekskluzywna rezydencja na Murterze** jest idealnym wyborem. **Zabezpiecz swoje wymarzone mieszkanie już dziś!**

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Murter, Dalmacja (Dalmatia)



Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4276 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4321 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
5482 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4923 €

Mieszkanie

Murter, Dalmacja (Dalmatia)



Mieszkanie

Murter, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Murter, Dalmacja (Dalmatia)

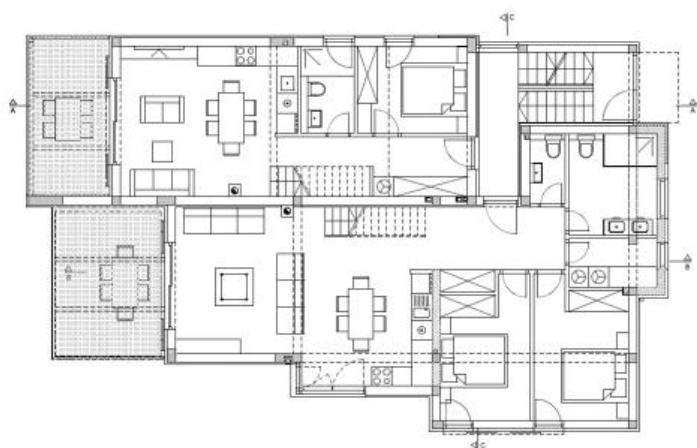


Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Murter, Dalmacija (Dalmatia)

TLOCRT 2. KATA



TLOCRT 1. KATA MJ

