

Dom

Bribir, Kvarner



Dom

Bribir, Kvarner



Numer referencyjny	RE-U-36471
Typ	Dom
Region	Kvarner > Novi Vinodolski
Lokalizacja	Bribir
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	4000 m
Powierzchnia	72 sqm
Wielkość działki	41 sqm
Nie	3
Nie	1
Price	€ 185 000

Urokliwy odnowiony kamienny dom z zachwycającym widokiem w Bribir!

Położony w spokojnej okolicy, otoczony dziewiczą przyrodą, ten pięknie odnowiony kamienny dom oferuje idealne schronienie od zgiełku codziennego życia. Położony zaledwie pięć minut jazdy od morza, obiekt oferuje zapierające dech w piersiach widoki na malowniczą dolinę Vinodol, co czyni go idealnym sanktuarium dla osób poszukujących spokoju i prywatności.

Dom o powierzchni 72 m² ma dwie przestronne sypialnie z podwójnymi łóżkami, uroczą galerię z trzema dodatkowymi łóżkami i nowoczesną, w pełni wyposażoną kuchnię. Przytulny salon jest udoskonalony o piec opalany drewnem, tworząc ciepłą i zachęcającą atmosferę. Dla pełnego relaksu nieruchomość oferuje przestronny zadaszony taras zewnętrzny z grillem i jacuzzi, idealny do relaksu przy jednoczesnym cieszeniu się spokojnym otoczeniem. Dodatkowe udogodnienia obejmują klimatyzację i pralkę, zapewniając komfort i wygodę.

Nieruchomość składa się również z dwóch niezależnych działek o powierzchni 107 m² i 182 m², co jeszcze bardziej zwiększa jej wartość i potencjał.

Niezależnie od tego, czy szukasz stałego miejsca zamieszkania, domu wakacyjnego czy doskonałej okazji inwestycyjnej pod wynajem długoterminowy lub turystyczny, ten wspaniały kamienny dom jest rzadkim znaleziskiem.

Nasi agenci gorąco polecają tę wyjątkową okazję!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
2569 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
1970 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2063 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2884 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2591 €

Dom

Bribir, Kvarner



Dom

Bribir, Kvarner



Dom

Bribir, Kvarner



Dom

Bribir, Kvarner



Dom

Bribir, Kvarner

