

Działka

Vrbnik, Kvarner



Numer referencyjny	RE-U-36767
Typ	Działka
Region	Kvarner > Wyspa Krk
Lokalizacja	Vrbnik
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	500 m
Wielkość działki	980 sqm
Price	€ 420 000

Działka budowlana z luksusowym projektem budowlanym w miejscowości Vrbnik na wyspie Krk, 500 metrów od morza!

Szukasz **idealnej inwestycji w jednej z najbardziej pożądanym lokalizacji na wyspie Krk?** Nie szukaj dalej!

Ta **działka budowlana o powierzchni 980 m²** w Vrbniku oferuje **zapierający dech w piersiach widok** na zabytkową starówkę i morze, które jest **oddalone zaledwie o 500 metrów**. Z **ważnym pozwoleniem na budowę** luksusowego kompleksu obejmującego **cztery apartamenty i garaż**, nieruchomość ta jest **okazją pod klucz** dla inwestorów gotowych do natychmiastowego rozpoczęcia budowy.

Doskonała lokalizacja działki zapewnia prywatność, spokój i bliskość wszystkich niezbędnych udogodnień, dzięki czemu jest to wyjątkowy wybór dla osób poszukujących **ekskluzywnego projektu mieszkaniowego** lub **potencjalnej inwestycji o wysokiej stopie zwrotu**.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
429 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
257 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
296 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
265 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

Vrbnik, Kvarner



Działka

Vrbnik, Kvarner

