

Dom

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO2386
Typ	Dom
Region	Dalmacija (Dalmatia) › Zadar
Lokalizacja	Zadar
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Odległość od morza	350 m
Powierzchnia	70 sqm
Nie	3
Nie	2
Price	€ 120 000

Dom

Zadar, Dalmacja (Dalmatia)



Mobilny dom **Nord Family De Luxe Grand**, położony na kempingu w **Biograd na Moru**, zaledwie **350 metrów od morza**, oferuje idealne miejsce na relaksujący rodzinny wypoczynek.

O powierzchni **9,7 x 4,4 metra**, ten **70 m²** luksusowy mobilny dom zawiera **przestronną zadaszoną taras**, zapewniającą dużo miejsca do korzystania na świeżym powietrzu.

Wewnątrz dom posiada **trzy komfortowe sypialnie**. **Główna sypialnia** jest wyposażona w **podwójne łóżko i szafę**, **druga sypialnia** ma **dwa pojedyncze łóżka i szafę**, natomiast **trzecia sypialnia** zawiera **rozkładaną sofę dla dwóch** oraz dodatkową przestrzeń do przechowywania. Dla większej wygody, dom ma **dwie nowoczesne łazienki**, każda wyposażona w **prysznic, toaletę i umywalkę**, zapewniając wysoki poziom komfortu dla całej rodziny.

W pełni wyposażona kuchnia zawiera wszystkie niezbędne urządzenia, takie jak **zmywarka, ekspres do kawy, czajnik elektryczny, kuchenka gazowa z czterema palnikami, mikrofalówka, lodówka i pełne naczynia**. Otwarta **jadalnia** płynnie łączy się z **salonem**, który wyposażony jest w **telewizor i sofę rozkładaną**, zapewniając dodatkowe miejsce do spania dla dwóch gości.

Przestronny taras jest idealny do relaksu na świeżym powietrzu, wyposażony w **grill gazowy** do przyjemnych rodzinnych posiłków pod gołym niebem.

Dodatkowe udogodnienia obejmują **prywatny parking, gazowe podgrzewanie wody** oraz pełny dostęp do **udogodnień kempingu**, które obejmują **piekarnię, restaurację i pralnię**.

Roczna opłata za kemping wynosi €8,000, obejmując **wodę, elektryczność i wszystkie inne koszty utrzymania**.

O pojemności do 8 osób (6+2), mobilny dom **Nord Family De Luxe Grand** jest wyjątkowym wyborem na komfortowy i bezstresowy wypoczynek nad morzem.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Cena za m²:
1714 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3093 €

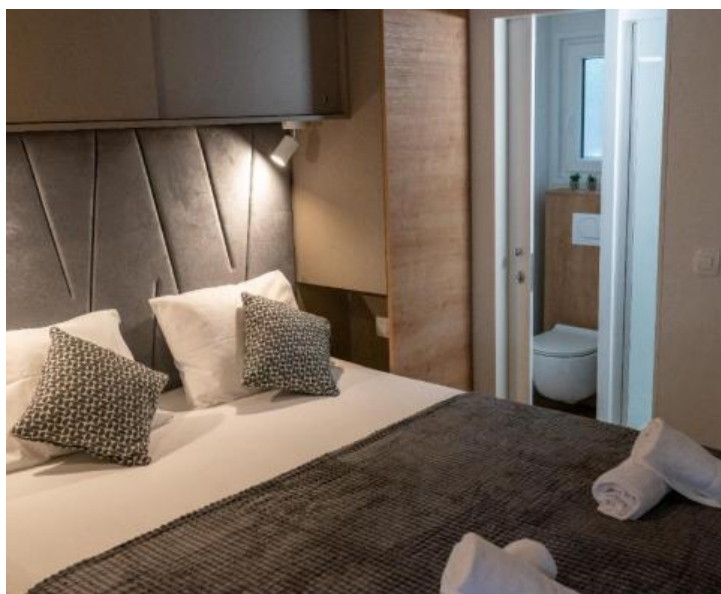
Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2600 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2884 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2589 €

Dom

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)



Dom

Zadar, Dalmacija (Dalmatia)

