

Dom

Murter, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO30099
Typ	Dom
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Szybenik (Šibenik)
Lokalizacja	Murter
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	10 m
Powierzchnia	110 sqm
Wielkość działki	430 sqm
Nie	3
Nie	2
Price	€ 425 000

Dom

Murter, Dalmacja (Dalmatia)



Cudowny dom w pierwszej linii zabudowy na wyspie Murter na sprzedaż!

Plaża Beaufitul znajduje się tuż przed obiektem, z którego roztaczają się piękne widoki na morze.

Całkowita powierzchnia domu wynosi 110 m². Powierzchnia działki wynosi 430 m².

Nieruchomość wybudowana została w 1997 roku, a w latach 2020-2021 przeszła gruntowny remont.

Na terenie nieruchomości znajduje się 6 miejsc parkingowych.

Więcej informacji:

- Dom posiada przyłącze wody miejskiej
- Nie ma kanalizacji, jest tylko szambo
- Dom posiada pozwolenie na budowę i użytkowanie

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Murter, Dalmacija (Dalmatia)



Cena za m²:
3864 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4402 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3826 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4067 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3551 €

Dom

Murter, Dalmacija (Dalmatia)



Dom

Murter, Dalmacija (Dalmatia)

