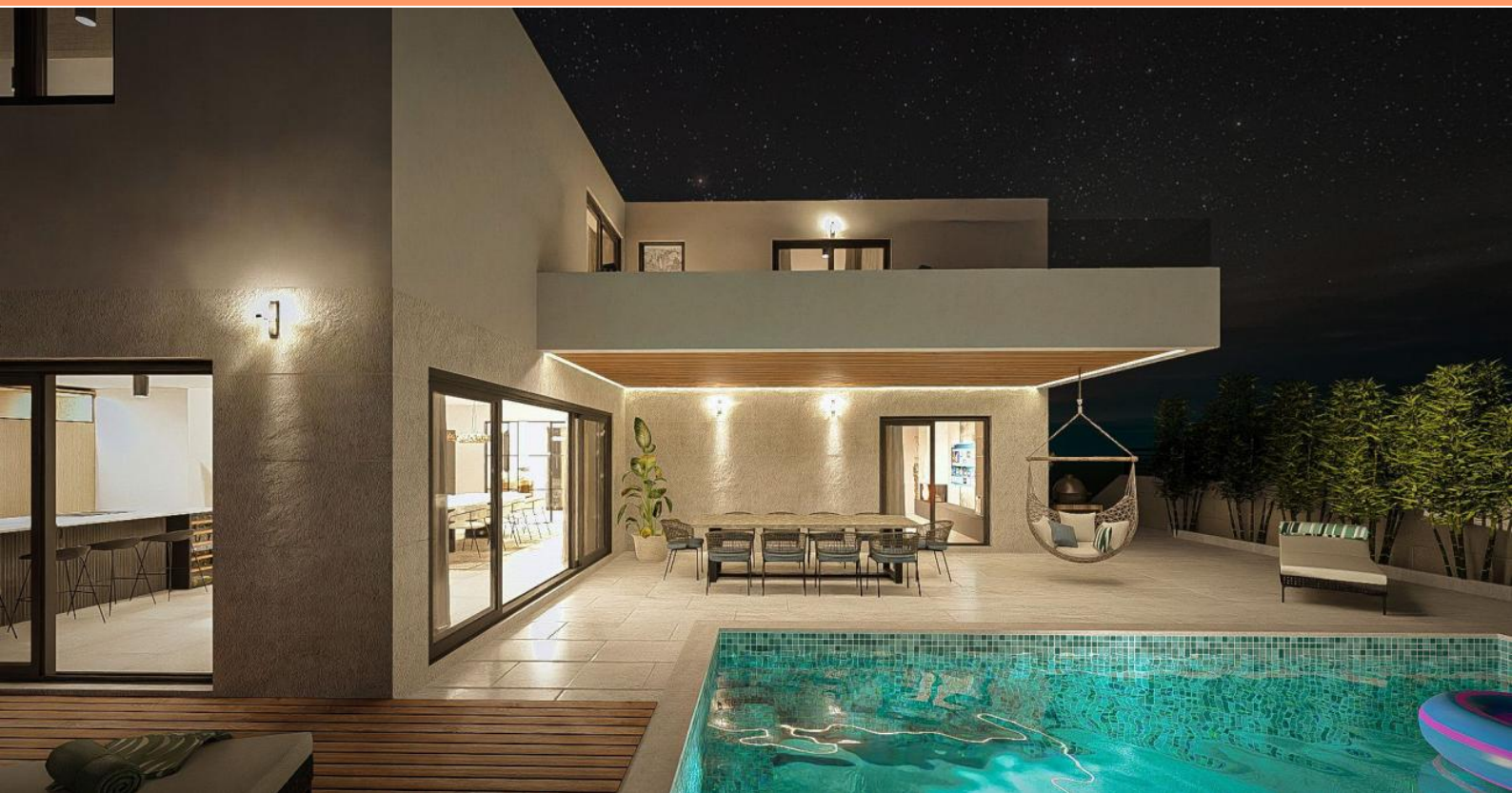


Działka

Malinska-Dubašnica, Kvarner



Numer referencyjny

RE-U-36508

Typ

Działka

Region

Kvarner > Wyspa Krk

Lokalizacja

Malinska-Dubašnica

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

250 m

Wielkość działki

704 sqm

Price

€ 373 120

Działka budowlana na sprzedaż w centrum miejscowości Malinska, wyspa Krk, idealna pod budowę luksusowej willi!

Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 704 m² położona w samym sercu miejscowości Malinska, zaledwie 250 metrów od morza i pięknych plaż.

Doskonała lokalizacja

Idealnie położona działka znajduje się w odległości krótkiego spaceru od sklepów, restauracji i środków transportu publicznego, co zapewnia wygodę w codziennym życiu lub w celach turystycznych.

Cechy nieruchomości

- **Dojazd:** Droga asfaltowa prowadząca bezpośrednio do działki.
- **Media:** Pełna infrastruktura w pobliżu, w tym prąd, wodociągi miejskie, kanalizacja i przyłącza telefoniczne.
- **Widok na morze:** Ciesz się malowniczym widokiem na Morze Adriatyckie.

Nieruchomość ta stanowi doskonałą okazję do rozwoju, jest idealnie położona blisko centrum i wybrzeża.

Gorąco polecam ze względu na doskonałą lokalizację i potencjał.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Malinska-Dubašnica, Kvarner



Cena za m²:
530 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
257 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
296 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
267 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

Malinska-Dubašnica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Działka

Malinska-Dubašnica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Działka

Malinska-Dubašnica, Kvarner



Parcelacija 2

