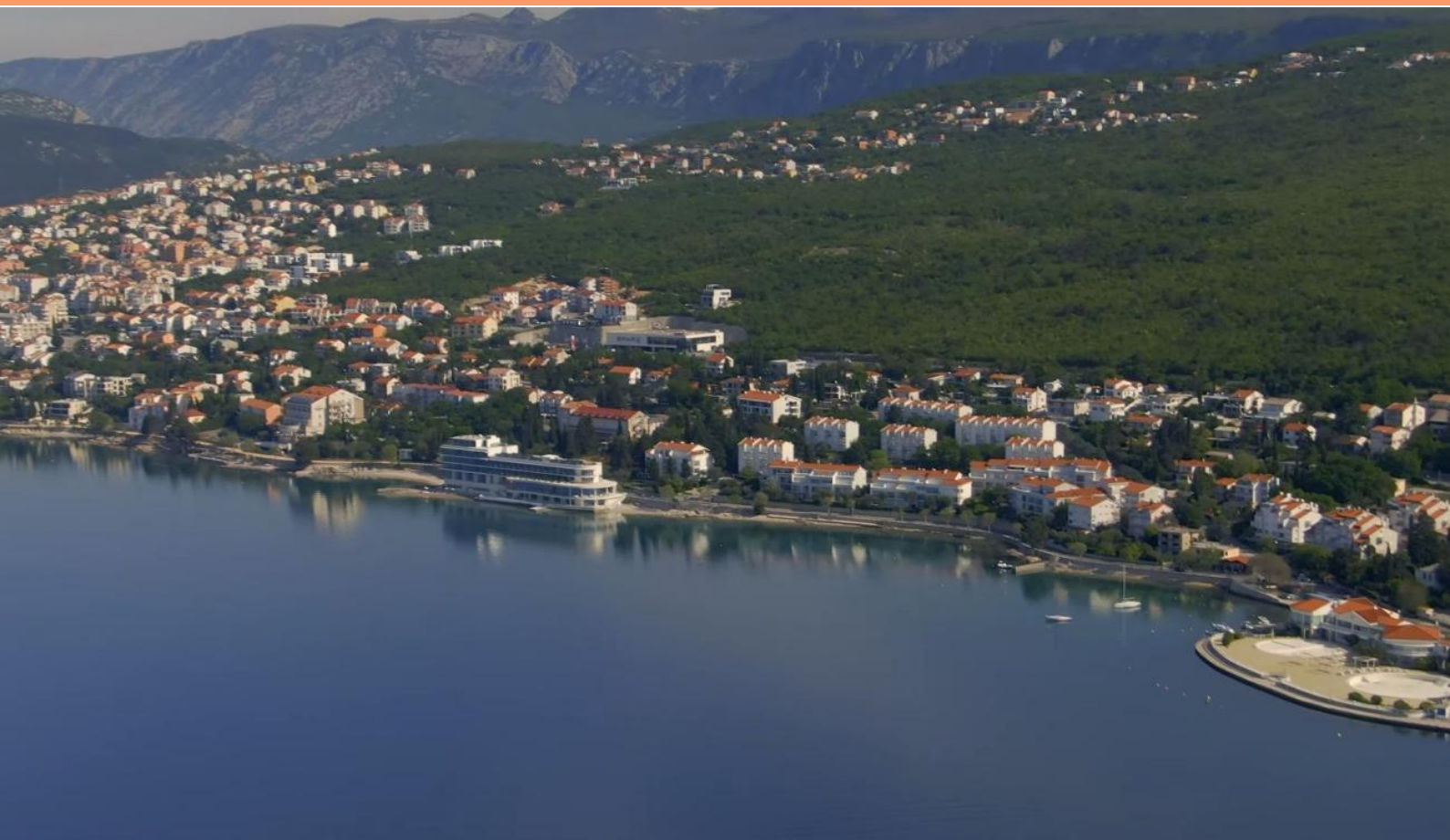


Mieszkanie

Selce, Kvarner



Numer referencyjny	RE-U-36426
Typ	Mieszkanie
Region	Kvarner > Crikvenica
Lokalizacja	Selce
Front line	Tak
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	10 m
Powierzchnia	145 sqm
Nie	4
Nie	2
Price	€ 600 000

Na sprzedaż luksusowy penthouse w pierwszym rzędzie od morza, z niepowtarzalnym widokiem, położony w prestiżowej części Selce, niedaleko popularnej Crikvenicy.

Ten imponująco zaprojektowany penthouse o powierzchni 145 m² oferuje idealne połączenie współczesnego komfortu i nowoczesnego luksusu, a jego bliskość do wybrzeża sprawia, że jest to idealny wybór dla miłośników morza i wysokiej jakości życia.

Składa się z dwóch przestronnych sypialni, z możliwością dobudowania trzeciej sypialni na galerii, oraz eleganckiej garderoby, która oferuje mnóstwo miejsca do przechowywania. Otwarty salon, jadalnia i kuchnia pozwalają cieszyć się przestronną i jasną atmosferą, podczas gdy dwie luksusowe łazienki gwarantują komfort i prywatność.

Szczególnego uroku dodaje wspaniały taras, z którego roztacza się spektakularny widok na morze i okoliczne krajobrazy. Jest to idealne miejsce na relaks lub spotkania towarzyskie.

Dodatkowym atutem, który czyni tę nieruchomość jeszcze atrakcyjniejszą, jest bezpieczne miejsce parkingowe na terenie posesji.

Oprócz wszystkich tych udogodnień, penthouse znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie wszystkich ważnych punktów usługowych - restauracji, sklepów i plaż.

Cena jest naprawdę uzasadniona wyjątkową lokalizacją.

Nie przegap okazji, aby posiadać kawałek raju na wybrzeżu Adriatyku. Aby uzyskać więcej informacji i umówić się na oglądanie, skontaktuj się z nami natychmiast.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Selce, Kvarner



Cena za m²:
4138 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
5192 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
5338 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
5458 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4963 €

Mieszkanie

Selce, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Selce, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Selce, Kvarner



Mieszkanie

Selce, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Selce, Kvarner



Mieszkanie

Selce, Kvarner



Mieszkanie

Selce, Kvarner

