

Mini-hotel

Primosten, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny RE-LB-IRO2363

Typ Mini-hotel

Region Dalmacja (Dalmatia) > Szybenik (Šibenik)

Lokalizacja Primosten

Front line Tak

Widok na morze Tak

Odległość od morza 5 m

Powierzchnia 143 sqm

Wielkość działki 409 sqm

Nie 4

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Nie

3

Price

€ 1 290 000

Mini-hotel

Primosten, Dalmacja (Dalmatia)



Oszłamiający apartamentowiec w doskonałej lokalizacji nad brzegiem morza w Primošten, tuż przy morzu!

Ta luksusowa willa ma naprawdę wyjątkową lokalizację, zaledwie kilka kroków od morza i oferuje zapierające dech w piersiach widoki na Adriatyk.

Nieruchomość dysponuje powierzchnią mieszkalną 143,1 m² i pięknie zagospodarowanym ogrodem o powierzchni 409 m².

Składa się z parteru i dwóch wyższych pięter, z trzema oddzielnymi apartamentami. Każde piętro ma własny taras z widokiem na morze, zapewniając spokojny i prywatny azyl.

W pełniumeblowana i gotowa do natychmiastowego zamieszkania lub wynajęcia, ta nieruchomość jest doskonałą okazją inwestycyjną. Udogodnienia, takie jak supermarket i piekarnia, są dogodnie zlokalizowane w pobliżu, a centrum miasta znajduje się zaledwie 10 minut spacerem wzdłuż malowniczej nadmorskiej promenady.

Wygodę pobytu zwiększa możliwość wynajęcia prywatnego miejsca parkingowego tuż przy domu, na którym mogą parkować trzy samochody.

Niezależnie od tego, czy szukasz domu rodzinnego nad morzem, czy lukratywnej inwestycji, ta nieruchomość oferuje niezrównaną okazję. Nie pozwól jej uciec!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mini-hotel

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Cena za m²:
9021 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
0 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
0 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
0 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
0 €

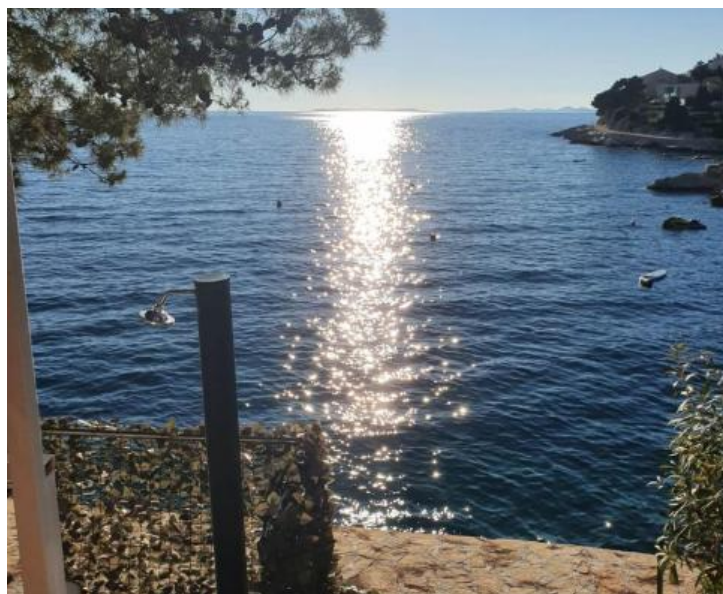
Mini-hotel

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)



Mini-hotel

Primosten, Dalmacija (Dalmatia)

