

Działka

Sutivan, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-TR-4686
Typ	Działka
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Wyspa Brac (Brač)
Lokalizacja	Sutivan
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Wielkość działki	1357 sqm
Price	€ 449 000

Działka

Sutivan, Dalmacja (Dalmatia)



Działka budowlana o powierzchni 1357 m² nad zatoką Likva w miejscowości Sutivan na wyspie Brac, ok. 200 metrów od morza!

Piękny zielony teren z sosnami schodzącymi w kierunku plaży.

Otwierają się wspaniałe widoki na morze!

Nieruchomość położona jest w strefie urbanizacji mieszanej - głównie mieszkalnej (M1), nowa droga z pełną infrastrukturą bezpośrednio przy działce, co sprawia, że jest to idealne miejsce pod budowę willi z basenem.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Sutivan, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
331 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
366 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
284 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
268 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

Sutivan, Dalmacija (Dalmatia)

