

# Działka

Malinska-Dubašnica, Kvarner



<b>Numer referencyjny</b>	RE-U-23118
<b>Typ</b>	Działka
<b>Region</b>	Kvarner › Wyspa Krk
<b>Lokalizacja</b>	Malinska-Dubašnica
<b>Front line</b>	Nie
<b>Widok na morze</b>	Nie
<b>Odległość od morza</b>	1500 m
<b>Powierzchnia</b>	1300 sqm
<b>Price</b>	€ 295 000

# Działka

## Malinska-Dubašnica, Kvarner



Na sprzedaż działka budowlana w miejscowości Malinska na wyspie Krk, 1500 metrów od morza. Działka o powierzchni 1300 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową. Idealna lokalizacja pod luksusową willę lub dom z kilkoma apartamentami.

Warto zauważyć, że wyspa Krk jest obecnie połączona z lądem mostem i cieszy się dużą popularnością wśród kupujących z Węgier, Serbii i Chorwacji.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

# Działka

Malinska-Dubašnica, Kvarner



Cena za m<sup>2</sup>:  
0 €

Średnia cena/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
257 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
296 €

Średnia cena za m<sup>2</sup> tego typu  
obiektów w Chorwacji:  
268 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
Chorwacji:  
180 €

# Działka

Malinska-Dubašnica, Kvarner

