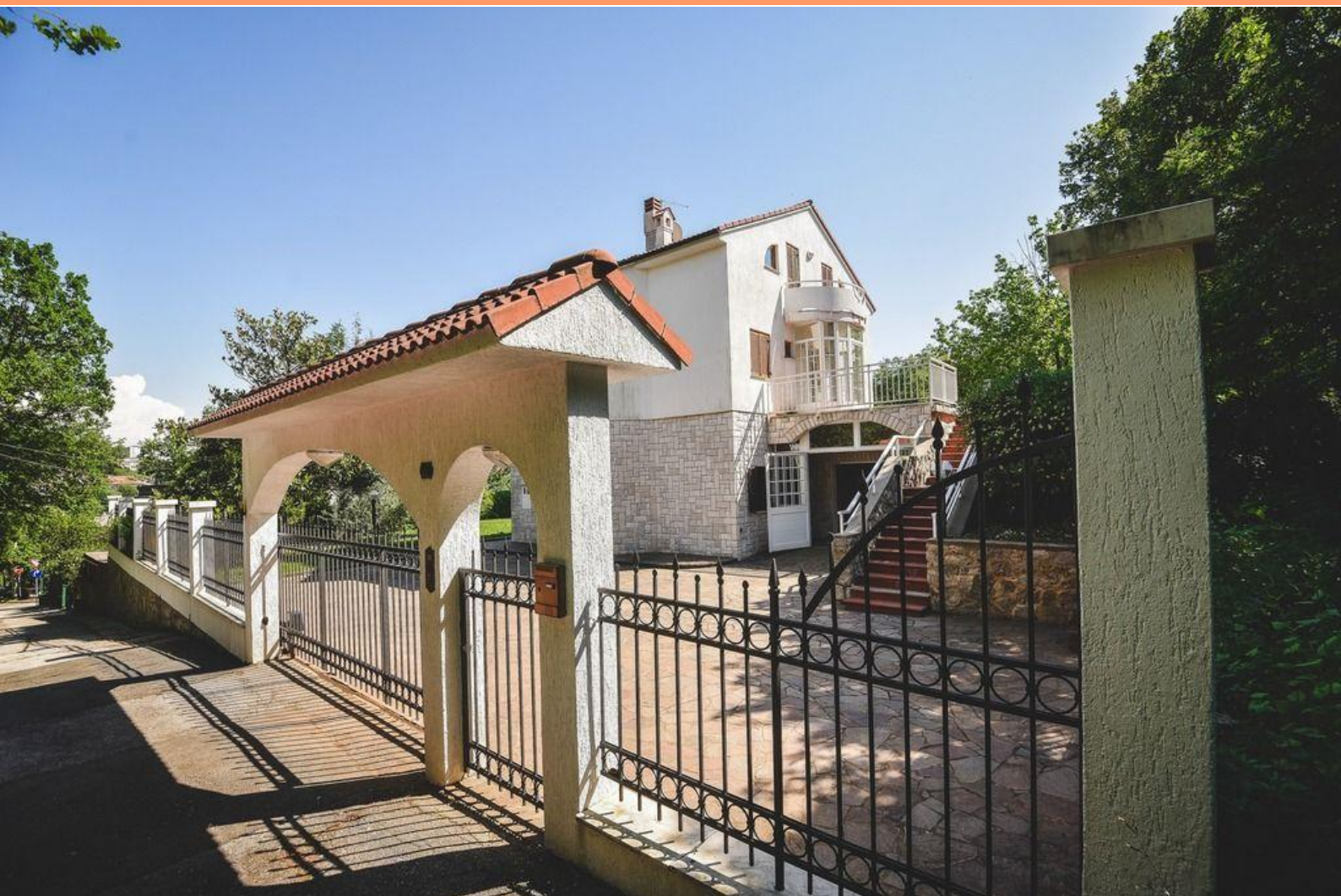




Numer referencyjny

RE-U-16977

Typ

Dom

Region

Kvarner › Rijeka

Lokalizacja

Trsat

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Powierzchnia

343 sqm

Wielkość działki

1300 sqm

Nie

4

Nie

2

Price

€ 695 000

Oferujemy wspaniały dom wolnostojący w miejscowości Trsat, w niezwykle popularnej lokalizacji, wśród zieleni. Całkowita powierzchnia użytkowa netto domu wynosi ok. 300 m², z ogrodem o powierzchni ok. 1200 m².

Ten uroczy dom składa się z parteru i 2 pięter.

Na parterze znajduje się salon zaprojektowany jako karczma do spotkań towarzyskich, kuchnia, łazienka, toaleta, taras do spotkań towarzyskich i garaż.

Na pierwszym piętrze znajduje się sypialnia, salon z kuchnią, korytarz, toaleta, łazienka i taras.

Na drugim piętrze znajdują się trzy sypialnie, z czego dwie posiadają loggię, a jedna balkon oraz łazienkę z toaletą.

Ogrzewanie jest centralne, zasilane prądem, a wszystkie cztery sypialnie mają klimatyzację.

W garażu jest miejsce na dwa samochody, a na ogrodzonym podwórku jest miejsce na kilka samochodów.

Dom położony jest w ślepej uliczce, niedaleko wszystkich ważnych obiektów, takich jak kampus uniwersytecki, sklepy, szkoły, przedszkola itp.

Skontaktuj się z nami bez obaw!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
2026 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2051 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
1961 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2884 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2589 €

Dom

Trsat, Kvarner



Dom

Trsat, Kvarner



Dom

Trsat, Kvarner



Dom

Trsat, Kvarner



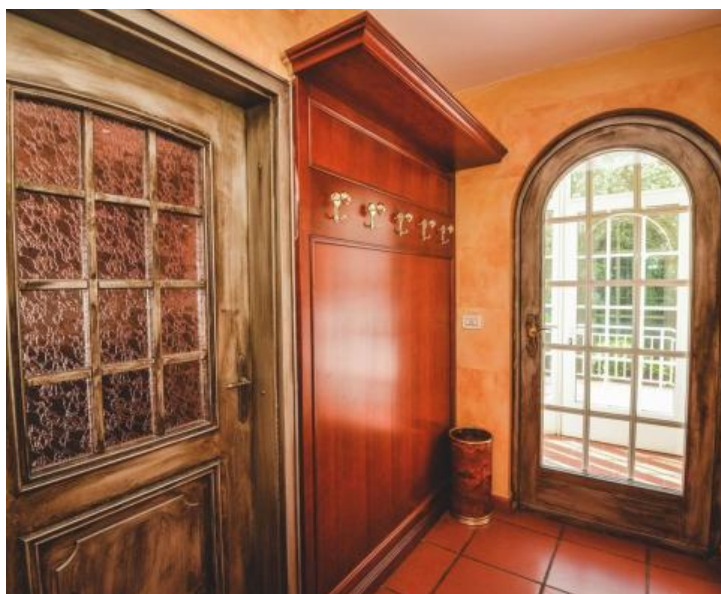
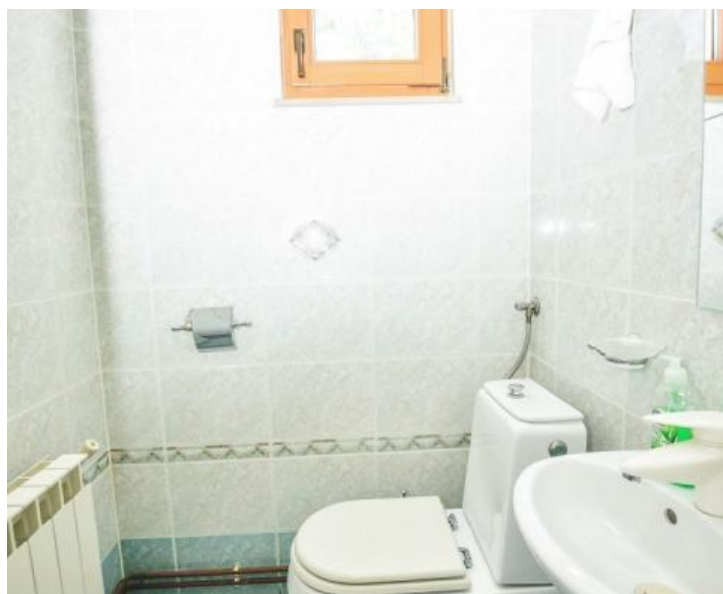
Dom

Trsat, Kvarner



Dom

Trsat, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Dom

Trsat, Kvarner



Dom

Trsat, Kvarner

