

Mini-hotel

Porec, Istria



Numer referencyjny	RE-AB-CHA103
Typ	Mini-hotel
Region	Istria > Porec (Poreč)
Lokalizacja	Porec
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	300 m
Powierzchnia	523 sqm
Wielkość działki	700 sqm
Nie	8
Nie	8
Price	€ 1 350 000

Mini-hotel

Porec, Istria



Pensjonat w Poreču, w doskonałej lokalizacji, zaledwie 300 metrów od morza, w niezwykle popularnej dzielnicy Novo Naselje.

Dom o powierzchni użytkowej około 523 m² usytuowany jest na działce o powierzchni 700 m².

W obiekcie znajduje się 8 apartamentów z tarasami i widokiem na morze. Obiekt idealnie nadaje się pod wynajem.

Nieruchomość idealna w celach turystycznych.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mini-hotel

Porec, Istria



Cena za m²:
2581 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3406 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2372 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2709 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2332 €

Mini-hotel

Porec, Istria



Mini-hotel

Porec, Istria



Mini-hotel

Porec, Istria



Mini-hotel

Porec, Istria



Mini-hotel

Porec, Istria



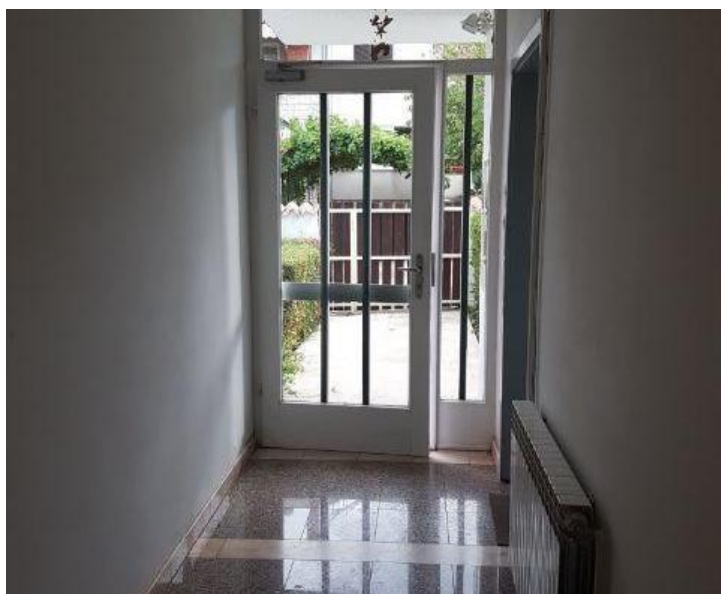
Mini-hotel

Porec, Istria



Mini-hotel

Porec, Istria



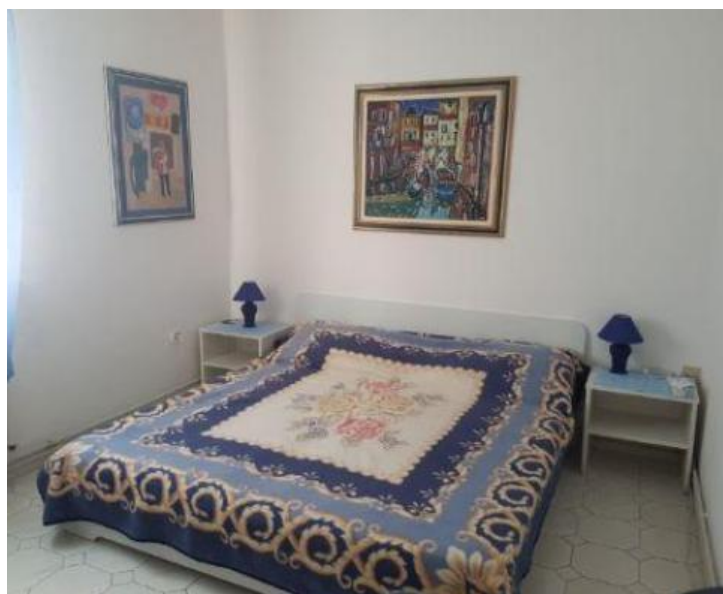
Mini-hotel

Porec, Istria



Mini-hotel

Porec, Istria



Mini-hotel

Porec, Istria



Mini-hotel

Porec, Istria

