

Dom

Porec, Istria



Numer referencyjny

RE-AB-CHA101

Typ

Dom

Region

Istria > Porec (Poreč)

Lokalizacja

Porec

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Odległość od morza

800 m

Powierzchnia

258 sqm

Wielkość działki

475 sqm

Price

€ 570 000

Dom znajduje się w Porec, Novo Naselje, 800 m od morza!

Całkowita powierzchnia domu wynosi 258 m². Powierzchnia działki wynosi 475 m².

Dom ma trzy poziomy.

Na niższym poziomie znajduje się hol wejściowy, sypialnia, łazienka, pomieszczenie gospodarcze, kuchnia, salon i taras.

Na piętrze znajdują się cztery sypialnie, łazienka i balkon.

Dostępne są również trzy apartamenty na wynajem (potencjalnie dla gości, personelu lub na spotkania).

Jest również garaż i pomieszczenie gospodarcze.

Wszystkie udogodnienia Poreča i plaży znajdują się w pobliżu.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
2209 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2869 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2901 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2882 €

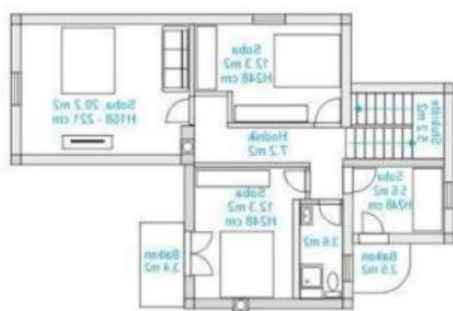
Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2575 €

Dom

Porec, Istria



Porec, Istria



Dom

Porec, Istria



Apartment 1 is the best value for money. Apartment 2 is the most modern and is the most comfortable.

Donje prikazane su