

Mieszkanie

Makarska, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-FIL087
Typ	Mieszkanie
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Makarska
Lokalizacja	Makarska
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Odległość od morza	750 m
Powierzchnia	137 sqm
Nie	3

Mieszkanie

Makarska, Dalmacija (Dalmatia)



Nie
Price

2
€ 365 000

Mieszkanie

Makarska, Dalmacja (Dalmatia)



Nowoczesne, umeblowane mieszkanie z 3 sypialniami w zachodniej części miasta Makarska!

To przestronne mieszkanie o **powierzchni 137,16 m²**, zlokalizowane na **2. piętrze** budynku wybudowanego w **2021 roku**, oferuje nowoczesne życie z komfortem i stylem.

- **Powierzchnia użytkowa:** Wnętrze o **powierzchni 91,27 m²** obejmuje:

- Korytarz
- **3 sypialnie** (jedna z łazienką i dwie z prywatnymi balkonami)
- **2 łazienki**
- Nowoczesna kuchnia z jadalnią
- Jasny salon z wyjściem na **duży balkon z jacuzzi**

- **Parking i przechowywanie:**

- **1 miejsce parkingowe na zewnątrz**
- **2 miejsca parkingowe w garażu** (jedno obecnie wykorzystywane jako siłownia, ale w razie potrzeby można je przekształcić w parking)
- **2 pomieszczenia gospodarcze** w piwnicy

Apartament jest **w pełni umeblowany i wyposażony** w nowoczesne, wysokiej jakości meble. Sprzedawany jest w stanie, w jakim się znajduje, gotowy do natychmiastowego zamieszkania.

Doskonała opcja dla osób poszukujących luksusowego i wygodnego domu w atrakcyjnej lokalizacji.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Makarska, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
2664 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3511 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3814 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4489 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4167 €

Mieszkanie

Makarska, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Makarska, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Makarska, Dalmacija (Dalmatia)

