

Działka

Barban, Istria



Numer referencyjny

RE-U-34165

Typ

Działka

Region

Istria › Pula

Lokalizacja

Barban

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Wielkość działki

2443 sqm

Price

€ 270 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Działka z 3 pozwoleniami na budowę willi z basenem w Barban.

Kilka minut od Barbanu, na samym skraju wsi, dostępna jest na sprzedaż przestronna działka budowlana.

Jest to przestronny teren budowlany o powierzchni 2443 m².

Uzyskano trzy pozwolenia na budowę trzech wolnostojących willi z basenami.

Prąd i woda są w pobliżu. Droga dojazdowa asfaltową drogą.

Teren ten stanowi doskonałą okazję dla inwestorów poszukujących dochodowej inwestycji.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
111 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
292 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
187 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
267 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

Barban, Istria



Działka

Barban, Istria

