

Mieszkanie

Premantura, Medulin, Istria



Numer referencyjny	RE-U-34066
Typ	Mieszkanie
Region	Istria > Pula
Lokalizacja	Premantura, Medulin
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	500 m
Powierzchnia	114 sqm
Nie	3
Nie	2
Price	€ 377 250

Mieszkanie

Premantura, Medulin, Istria



Z przyjemnością prezentujemy nowy budynek w doskonałej lokalizacji w Premanturze, zaledwie 500 metrów od morza, oferujący wysokiej jakości apartament o powierzchni netto 114,32 m², na 3 piętrze.

Ten dobrze zaprojektowany apartament posiada hol wejściowy, salon z otwartą przestrzenią, kuchnię i jadalnię, trzy sypialnie, dwie łazienki i przestronny taras. Obejmuje również pomieszczenie gospodarcze w budynku i wyznaczone miejsce parkingowe.

Apartament położony jest zaledwie 500 metrów w linii prostej od najbliższych pięknych plaż z kąpieliskiem. Budynek posiada całą niezbędną dokumentację i ważne pozwolenie na użytkowanie.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Premantura, Medulin, Istria



Cena za m²:
3309 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3845 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3661 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4485 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4159 €

Mieszkanie

Premantura, Medulin, Istria



Mieszkanie

Premantura, Medulin, Istria

