

Dom

Pula, Istria



Numer referencyjny

RE-U-18626

Typ

Dom

Region

Istria > Pula

Lokalizacja

Pula

Front line

Nie

Widok na morze

Tak

Odległość od morza

200 m

Powierzchnia

250 sqm

Wielkość działki

510 sqm

Dom

Pula, Istria



Nie	3
Nie	2
Price	€ 790 000

Dom

Pula, Istria



Dom w Nova Veruda, Pula, zaledwie 200 metrów od morza!
Powierzchnia całkowita wynosi 250 m2. Powierzchnia działki wynosi 510 m2.
Dom ma 2 poziomy.

Pierwsze piętro składa się z loggii, przestronnego korytarza, kuchni, salonu z kominkiem, drugiego pokoju dziennego, łazienki i toalety.

Na drugim piętrze znajdują się trzy pokoje, każdy z nich ma dostęp do tarasu oraz łazienkę.

Na terenie podwórka znajduje się szklarnia, miejsce parkingowe, garaż, piwnica i duży ogród.

Ten solidny dom jest sprzedawany w pełni umeblowany i stanowi doskonałą okazję do zamieszkania lub jako opcja do adaptacji i przyszłych celów turystycznych.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Cena za m²:
3160 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
2759 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2660 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2883 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2582 €

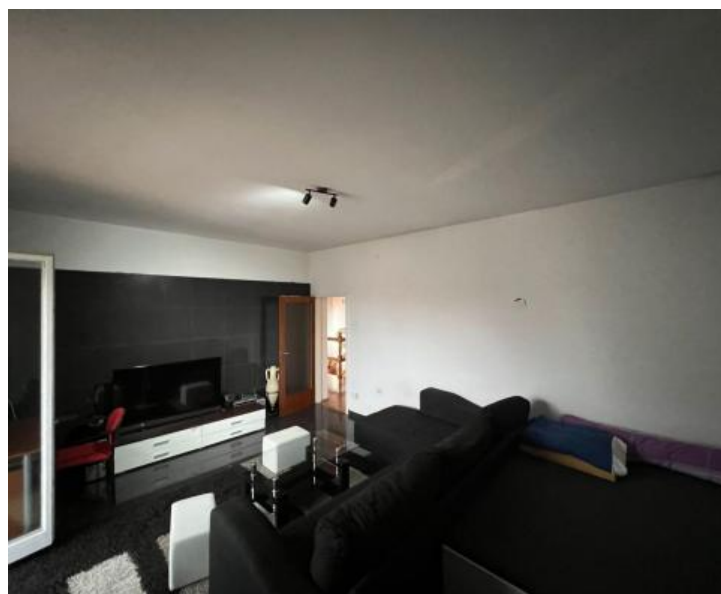
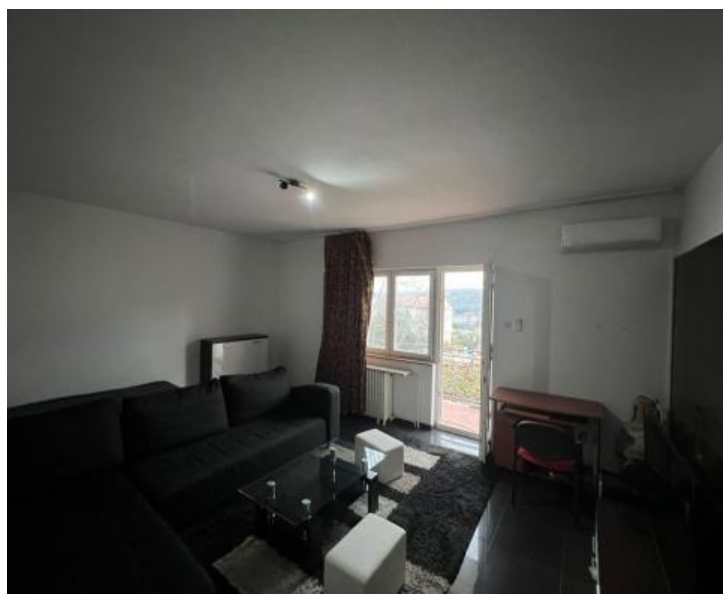
Dom

Pula, Istria



Dom

Pula, Istria



Dom

Pula, Istria

