

Dom

Bribir, Vinodolska Općina, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Dom

Bribir, Vinodolska Općina, Kvarner



Numer referencyjny	RE-U-33346
Typ	Dom
Region	Kvarner > Novi Vinodolski
Lokalizacja	Bribir, Vinodolska Općina
Front line	Nie
Widok na morze	Nie
Odległość od morza	2000 m
Powierzchnia	200 sqm
Wielkość działki	150 sqm
Nie	7
Nie	2
Price	€ 260 000

Dom

Bribir, Vinodolska Općina, Kvarner



Na sprzedaż piękny dom wolnostojący w doskonałej lokalizacji w Bribir!

Obiekt położony jest zaledwie 2 km od morza!

Jest to niedrogi, wolnostojący dom o powierzchni 200 m² z ogrodem o powierzchni 150 m², na dwóch piętrach z dwoma mieszkaniami.

Na parterze znajdują się trzy sypialnie, łazienka, kuchnia z jadalnią, piwnica oraz piwniczka na wino.

Na piętrze znajdują się cztery sypialnie, łazienka, kuchnia z jadalnią, spiżarnia i balkon z przodu domu.

Trwa remont pierwszego piętra, gdzie wymieniona zostanie instalacja elektryczna oraz stolarka PCV.

Dom otoczony jest pięknym ogrodem o powierzchni 150 m², ograniczonym murem, z możliwością zaparkowania dwóch samochodów.

Istnieje możliwość wybudowania basenu i przekształcenia domu w piękną willę.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Dom

Bribir, Vinodolska Općina, Kvarner



Cena za m²:
1300 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
1953 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
2001 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2880 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2575 €

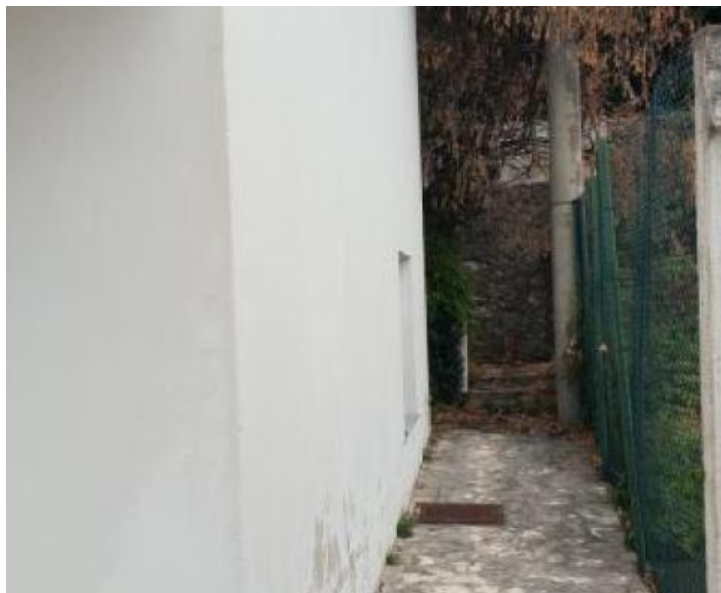
Dom

Bribir, Vinodolska Općina, Kvarner



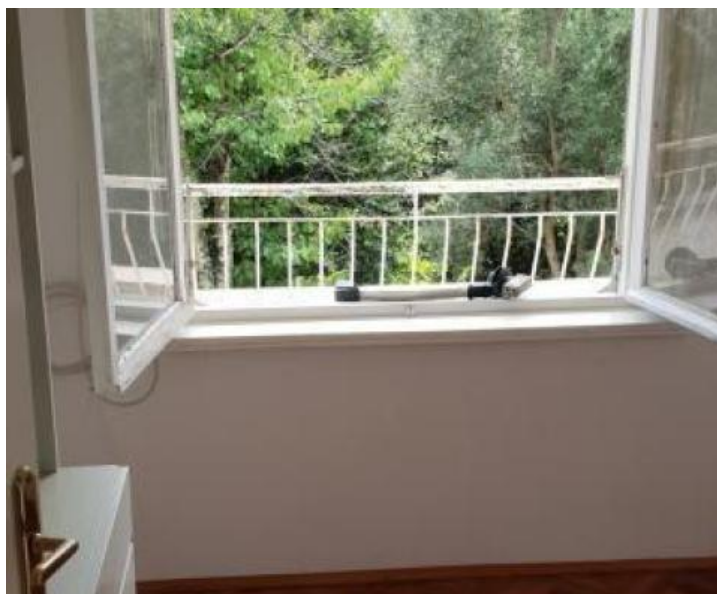
Dom

Bribir, Vinodolska Općina, Kvarner



Dom

Bribir, Vinodolska Općina, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com