

Działka

Kavran, Marčana, Istria



Numer referencyjny	RE-U-32811
Typ	Działka
Region	Istria > Pula
Lokalizacja	Kavran, Marčana
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	1400 m
Wielkość działki	673 sqm
Price	€ 118 000

Działka

Kavran, Marčana, Istria



Działka budowlana z pozwoleniem na budowę w Kavran, widok na morze!

Odległość od morza wynosi 1400 metrów.

Działka o powierzchni 673 m² ma regularny kształt, jest wykarczowana i przejezdna. Działka ma zadbaną drogę dojazdową. Na działce uzyskano pozwolenie na budowę domu wakacyjnego o powierzchni 180 m² z widokiem na morze.

Świetna okazja dla inwestorów chcących natychmiast rozpocząć budowę!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Kavran, Marčana, Istria



Cena za m²:
175 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
292 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
187 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
267 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

Kavran, Marčana, Istria

