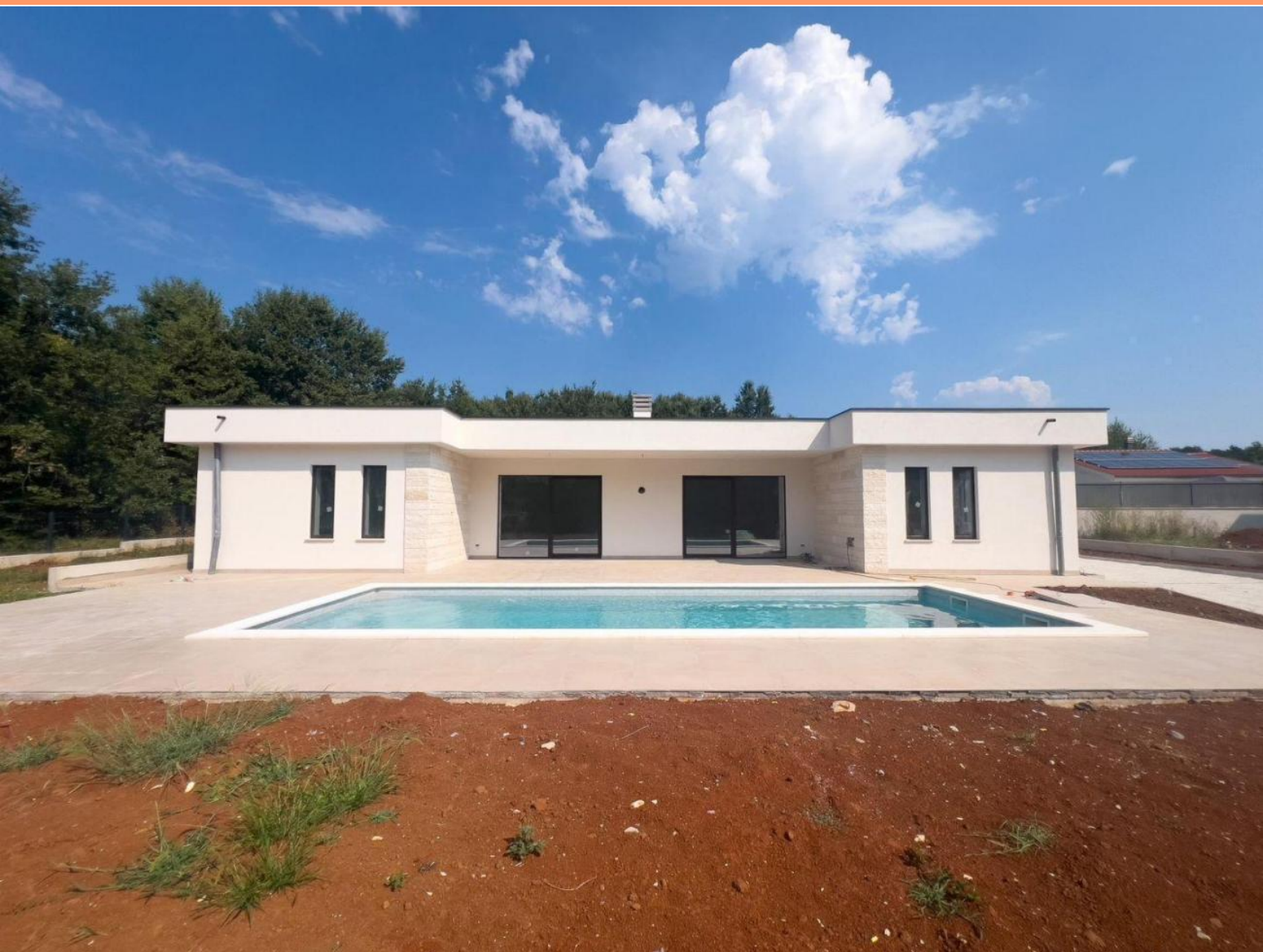


Willa

Labin, Istria



Numer referencyjny

RE-U-32704

Typ

Willa

Region

Istria › Rabac-Labin

Lokalizacja

Labin

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Powierzchnia

140 sqm

Wielkość działki

1367 sqm

Nie

3

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Willa

Labin, Istria



Nie
Price

3
Cena na prośbę

Nowa willa z basenem w dzielnicy Labin na sprzedaż!

Powierzchnia całkowita wynosi 140 m². Powierzchnia działki wynosi 1367 m².

Miejsce dzisiejszego malowniczego miasteczka Labina, położone na wzgórzu o wysokości 320 metrów, zaledwie około 3 kilometrów od morza, było zamieszkane prawdopodobnie już w 2000 roku p.n.e. Rzadko się zdarza, aby bogactwo architektury i zabytków kulturalno-historycznych łączyło się tak czarująco z licznymi pracownikami artystycznymi i powiewem młodości, który się tam gromadzi. Po spacerze uliczkami Starego Miasta odwiedź Muzeum Miejskie z kolekcją archeologiczną i etnologiczną oraz unikalnym w tej części Europy modelem kopalni, zajrzyj do pracowni artystycznych i ciesz się pięknym widokiem z miejskiej twierdzy na morze, Kvarner i wyspy Kvarner.

Absolutnie wspaniała lokalizacja.

Nowoczesna willa z basenem składa się z trzech sypialni, trzech łazienek, kuchni i salonu.

Zakończenie budowy zaplanowano na lato 2024 roku.

Sprzedawane jest w stanie gotowym do zamieszkania, bez mebli.

Proszę nie wahać się i zapytać o cenę.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Labin, Istria



Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3135 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3121 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4343 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3846 €

Willa

Labin, Istria



Willa

Labin, Istria



Willa

Labin, Istria



Willa

Labin, Istria

