

Działka

Blato, Południowa Dalmacja



Numer referencyjny RE-LB-IRO2189

Typ Działka

Region Południowa Dalmacja > Wyspa Korčula (Korčula)

Lokalizacja Blato

Front line Nie

Widok na morze Tak

Odległość od morza 60 m

Wielkość działki 465 sqm

Price € 106 950

Najlepsza działka budowlana blisko morza na wyspie Korčula, zaledwie 60 metrów od morza!

Ta piękna działka o powierzchni 465 m² położona jest w malowniczej zatoce na południowym wybrzeżu wyspy Korčula.

Spokojna zatoka, znana z krystalicznie czystej wody, otoczona jest ukrytymi plażami, tworząc idealne miejsce na wypoczynek.

Teren jest idealny pod budowę luksusowej willi, zarówno do użytku osobistego, jak i jako pożądana inwestycja pod wynajem.

Położony jest w prestiżowej okolicy, w otoczeniu luksusowych willi z basenami, a dojazd drogą asfaltową.

Wyspa Korčula słynie ze swojej bogatej historii, światowej sławy win, oliwy z oliwek oraz licznych malowniczych zatok i plaż, co czyni ją bardzo poszukiwanym kierunkiem turystycznym.

Wyspa cieszy się doskonałym połączeniem z lądem dzięki częstym połączeniom promowym i katamaranami, co dodatkowo zwiększa jej atrakcyjność.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji, aby zainwestować w tę wyjątkową lokalizację i zrealizować swoje marzenie o luksusowym życiu.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Działka

Blato, Południowa Dalmacja



Cena za m²:
230 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
199 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
188 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
268 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
180 €

Działka

Blato, Południowa Dalmacja



Działka

Blato, Południowa Dalmacja



Działka

Blato, Południowa Dalmacja

