

Mini-hotel

Novi Vinodolski, Kvarner



Numer referencyjny	RE-U-4889
Typ	Mini-hotel
Region	Kvarner > Novi Vinodolski
Lokalizacja	Novi Vinodolski
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	150 m
Powierzchnia	435 sqm
Wielkość działki	513 sqm
Nie	7
Nie	5
Price	€ 830 000

Mini-hotel

Novi Vinodolski, Kvarner



Solidny dom z 6 apartamentami w Novi Vinodolski, zaledwie 150 m od morza!
Powierzchnia całkowita to 435 mkw. Działka ma powierzchnię 515 mkw.

Nieruchomość składa się z parteru, pierwszego piętra i wysokiego poddasza.

W domu znajduje się pięć lokali mieszkalnych (apartamenty). Może poszczycić się dużym, przestronnym i imponująco zagospodarowanym podwórkiem z naprawdę piękną altaną i miejscem do grillowania, w które włożono wiele wysiłku i miłości.

Obok domu znajduje się budynek pomocniczy, w którym znajduje się mieszkanie jednopokojowe oraz pralnia z węzłem sanitarnym. Parking jest dostępny dla 8 samochodów.

Nieruchomość ta jest warta uwagi i daje wiele możliwości przyszłemu klientowi, dlatego prosimy o kontakt telefoniczny w celu umówienia się na oglądanie!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mini-hotel

Novi Vinodolski, Kvarner



Cena za m²:
1908 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
1978 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
1667 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
2709 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
2332 €

Mini-hotel

Novi Vinodolski, Kvarner



Mini-hotel

Novi Vinodolski, Kvarner



Mini-hotel

Novi Vinodolski, Kvarner



Mini-hotel

Novi Vinodolski, Kvarner



Mini-hotel

Novi Vinodolski, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Novi Vinodolski, Kvarner

