

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Numer referencyjny	RE-LB-IRO2164
Typ	Mieszkanie
Region	Dalmacja (Dalmatia) › Trogir, Ciovo (Čiovo)
Lokalizacja	Ciovo
Front line	Nie
Widok na morze	Tak
Odległość od morza	100 m
Powierzchnia	120 sqm
Nie	3
Nie	2
Price	€ 550 000

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Pozwól nam zaprezentować nowoczesny penthouse położony w niezrównanej lokalizacji, zaledwie 100 metrów od krystalicznie czystej plaży i lazurowego morza na zachwycającej wyspie Čiovo.

Ta rezydencja jest idealną przystanią dla osób poszukujących idealnego miejsca zamieszkania lub dochodowej inwestycji w sektorze turystycznym.

Powierzchnia mieszkalna tego elegancko urządzonego apartamentu wynosi około 120 metrów kwadratowych.

Powierzchnia użytkowa netto wewnątrz wynosi 86,63 m² + taras 15,72 m² + taras na dachu ok. 105 m²

+ 2 miejsca parkingowe x2 (25 m²)

+ części wspólne, w tym basen itp.

Penthouse oferuje nowoczesną kuchnię z przyległą jadalnią, przestronny salon z wyjściem na taras z zapierającym dech w piersiach widokiem na morze oraz trzy przestronne sypialnie, z których jedna ma własną prywatną łazienkę. Dodatkowe udogodnienia obejmują dodatkowe łazienki i praktyczne przestrzenie do przechowywania. Cechą charakterystyczną tego penthouse'u jest rozległy taras na dachu, oferujący zachwycający panoramiczny widok na morze — idylliczne miejsce do relaksu i wygrzewania się w słońcu.

Apartament jest oferowany na sprzedaż w pełni umeblowany i wyposażony, co zapewnia gotowość do natychmiastowego zamieszkania lub wynajmu turystycznego. To niezwykła okazja do nabycia nieruchomości nadmorskiej lub dokonania dochodowej inwestycji w rozwijający się przemysł turystyczny.

Skorzystaj z tej okazji i zostań właścicielem luksusowego penthouse'u w jednym z najbardziej urzekających miejsc na wyspie Čiovo.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m²:
4583 €

Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
4342 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
4204 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4486 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
4167 €

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacja (Dalmatia)



Mieszkanie

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Mieszkanie

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mieszkanie

Ciovo, Dalmacija (Dalmatia)

