

# Działka

## Vinisce, Dalmacja (Dalmatia)



<b>Numer referencyjny</b>	RE-LB-IRO2159
<b>Typ</b>	Działka
<b>Region</b>	Dalmacja (Dalmatia) > Trogir, Ciovo (Čiovo)
<b>Lokalizacja</b>	Vinisce
<b>Front line</b>	Nie
<b>Widok na morze</b>	Tak
<b>Odległość od morza</b>	250 m
<b>Wielkość działki</b>	483 sqm
<b>Price</b>	€ 130 000

# Działka

## Vinisce, Dalmacja (Dalmatia)



Położony w idyllicznej wiosce rybackiej Vinišće, ten miejski teren, zaledwie 250 metrów od morza, oferuje niezwykłą możliwość zbudowania wymarzonej willi.

Vinišće to mała wioska rybacka położona w pięknej zatoce, otoczona czystym morzem i dziewiczą przyrodą, zaledwie 12 km od Trogiru. W pobliżu znajduje się kilka pięknych zatoczek z plażami żwirowymi i piaszczystymi.

Miejsce oferuje również wiele praktycznych udogodnień, takich jak sklepy, restauracje, kawiarnie i małą przystań dla żeglarzy.

Działka ma powierzchnię 483 m<sup>2</sup> i oferuje możliwość podłączenia do sieci komunalnych. Podkreślić można także wspaniały widok na morze, co czyni tę lokalizację idealnym wyborem pod budowę willi z prywatnym basenem.

Nie przegap okazji na realizację swoich marzeń o idealnym życiu nad morzem!

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

# Działka

## Vinisce, Dalmacja (Dalmatia)



Cena za m<sup>2</sup>:  
269 €

Średnia cena/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
251 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
tym regionie:  
188 €

Średnia cena za m<sup>2</sup> tego typu  
obiektów w Chorwacji:  
267 €

Mediana ceny/m<sup>2</sup> tego typu w  
Chorwacji:  
180 €



# Działka

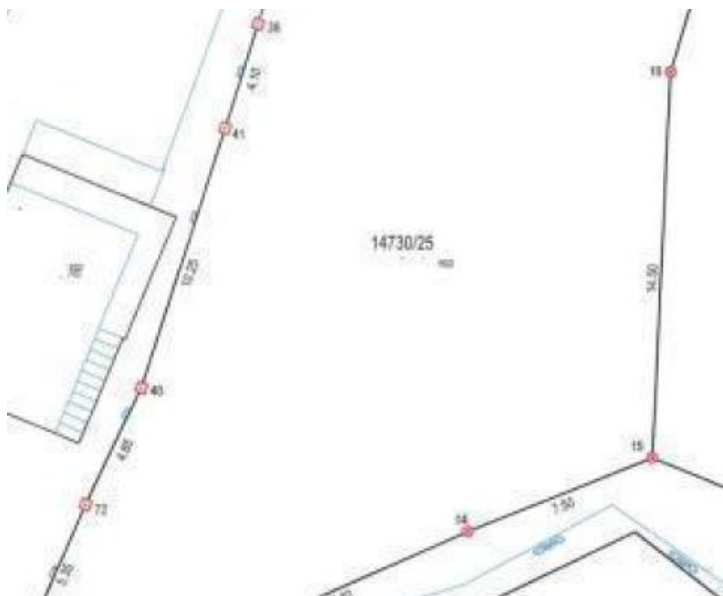
## Vinisce, Dalmacija (Dalmatia)





# Dziatka

## Vinisce, Dalmacija (Dalmatia)



# Działka

## Vinisce, Dalmacija (Dalmatia)

