

Willa

Labin, Istria



Numer referencyjny

RE-U-31344

Typ

Willa

Region

Istria > Rabac-Labin

Lokalizacja

Labin

Front line

Nie

Widok na morze

Nie

Odległość od morza

9500 m

Powierzchnia

140 sqm

Wielkość działki

775 sqm

Willa

Labin, Istria



Nie

3

Nie

3

Price

Cena na prośbę

Willa z basenem na skraju wsi w rejonie Labin-Rabac!
Powierzchnia całkowita to 140 mkw. Działka ma powierzchnię 775 mkw.

Otoczona zielenią na skraju spokojnej wioski niedaleko miasta Labin, na sprzedaż willa z basenem. Oprócz mikrolokalizacji nieruchomość charakteryzuje się jakością wykonania, która gwarantuje długoletnią satysfakcję i jakość mieszkania.

Willa o ponadczasowym designie łączy kształt i kolor z wioską i krajobrazem. Został pomyślany jako jedna jednostka mieszkalna rozciągająca się na jednym gustownie urządzonej i dobrze wyposażonej piętrze, które emanuje elegancją.

Składa się z otwartej przestrzeni koncepcyjnej, która łączy kuchnię, jadalnię i salon z dostępem do zadaszzonego tarasu z otwartym kominkiem. Plan piętra uzupełniają trzy sypialnie, trzy łazienki i pomieszczenie do przechowywania.

Podwórkę jest w całości ogrodzone i zagospodarowane oraz zagospodarowane ogrodnictwo, a pełną harmonię i harmonię zapewnia basen z miejscem do opalania.

Doskonała lokalizacja oraz organizacja przestrzenna wewnątrz i na zewnątrz tej nieruchomości dają szansę na wygodne życie rodzinne lub inwestycję w działalność związaną z wynajmem turystycznym.

Ogólne dodatkowe koszty ponoszone przez nabywcę nieruchomości w Chorwacji wynoszą około 7% całkowitego kosztu nieruchomości, w tym: podatek od przeniesienia własności (3% wartości nieruchomości), prowizja agencji / pośrednictwa (3% + VAT od prowizji), opłata adwokacka (około 1%), opłata notarialna, opłata za rejestrację sądową i oficjalne koszty tłumaczenia przysięgłego. Umowa agencyjna / brokerska jest podpisywana przed wizytą w nieruchomościach.

Willa

Labin, Istria



Średnia cena/m² tego typu w
tym regionie:
3135 €

Mediana ceny/m² tego typu w
tym regionie:
3121 €

Średnia cena za m² tego typu
obiektów w Chorwacji:
4345 €

Mediana ceny/m² tego typu w
Chorwacji:
3846 €

Willa

Labin, Istria



Willa

Labin, Istria



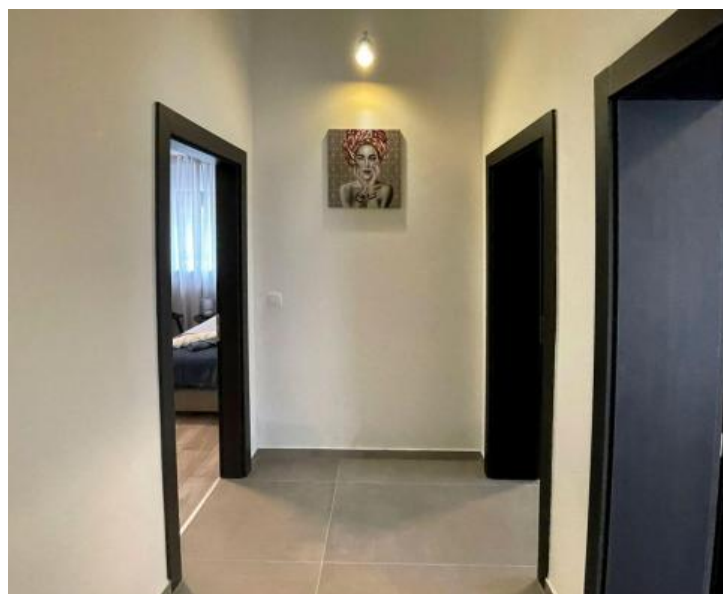
Willa

Labin, Istria



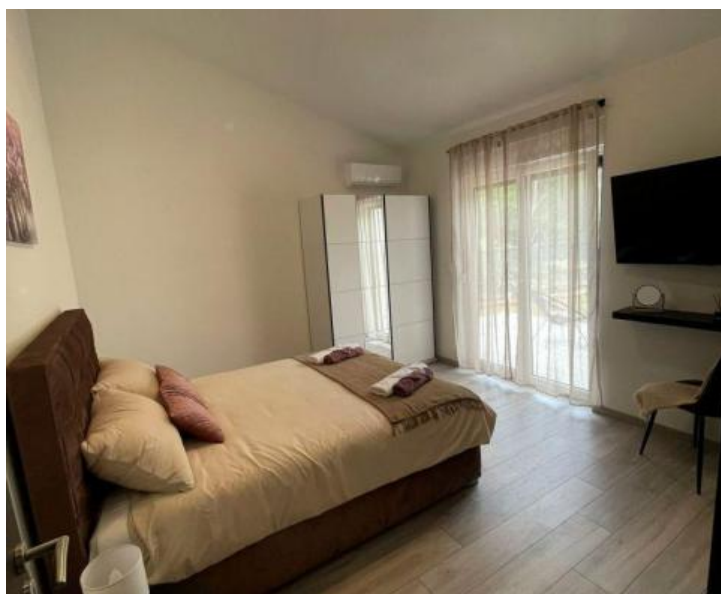
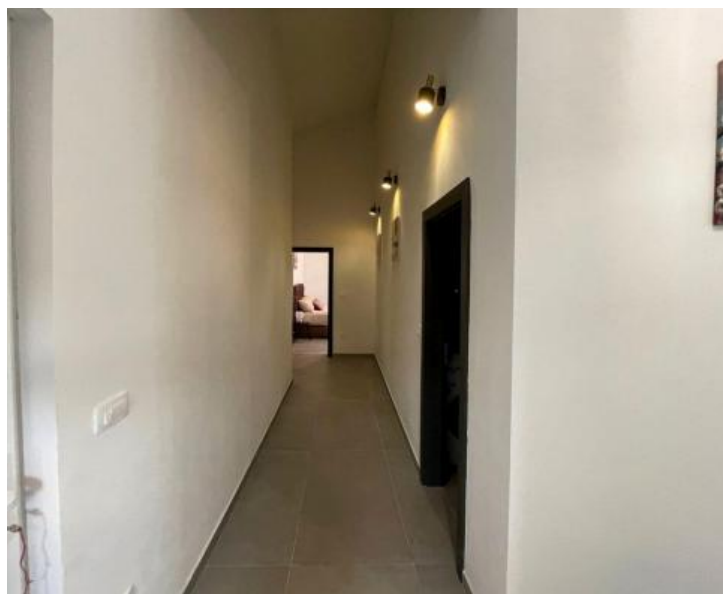
Willa

Labin, Istria



Willa

Labin, Istria



Willa

Labin, Istria



Willa

Labin, Istria



Willa

Labin, Istria

